Royal Sun | Двокімнатний апартамент у престижному комплексі на Сонячному Березі біля моря



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

89 000 € / 4 510 484 грн

Лот №

9711

Площа, м²

60.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

6
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонується до продажу світлий та затишний **апартамент біля моря в Болгарії**, розташований в одному з найвідоміших комплексів курорту — **Royal Sun**. Це чудова можливість **купити нерухомість недорого**, але у комплексі високого класу, який підходить і для відпочинку, і для вигідної **інвестиції** з високим орендним потенціалом.

Площа: 60 м²
Поверх: 4-й
Стан: повністю з меблями та технікою
Такса підтримки: 16,5 €/м² на рік
Ціна: 89 000 €

Апартамент повністю готовий до проживання або здачі в оренду: **доглянутий інтер’єр**, правильне зонування, якісні меблі та побутова техніка. Розташування у комплексі з розвиненою інфраструктурою робить цю пропозицію ще привабливішою.

Про комплекс Royal Sun

Royal Sun — один із найпопулярніших і найкомфортніших комплексів на **Сонячному Березі**, що знаходиться лише за кілька хвилин пішки від знаменитого пляжу **Cacao Beach**. Це закрита територія з інфраструктурою, створеною для максимального комфорту, безпеки та курортного відпочинку.

Інфраструктура комплексу:

• **Три великі басейни** для дорослих і дітей
• **SPA-центр та сучасний фітнес-зал**
• **Ресторан і лобі-бар**
• **Дитячі ігрові майданчики**
• **Зелені алеї, ландшафтний дизайн та зони відпочинку**
• **Цілодобова охорона та відеоспостереження**
• **Власна парковка**

Комплекс розташований у центральній частині курорту — поруч магазини, супермаркети, ресторани, аптеки, зупинки транспорту. Це ідеальне місце для тих, хто шукає **житло біля моря в Болгарії**.

Про локацію — Сонячний Берег

Сонячний Берег — один із найбільших та найрозвиненіших курортів країни. Тут поєднуються широка пляжна смуга, різноманітна інфраструктура, ресторани, розваги та зручності для життя протягом усього року. Багато комплексів, включно з **Royal Sun**, підходять для **круглорічного проживання**.

Переваги інвестиції

• Відомий комплекс із високим попитом
• Локація біля моря та щоразу біля інфраструктури
• **Повністю готовий апартамент**
• Високий потенціал орендного доходу
• Оптимальна ціна для цього району

Як купити квартиру в Болгарії?

Процес простий та прозорий:
• ВНЖ не потрібен
• Угода відбувається у нотаріуса
• Покупець отримує **право власності в день угоди**

Зв’яжіться з нами для організації перегляду та покупки апартаменту в комплексі Royal Sun.

Адреса
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Косметичний салон
Ліфт
Лобі бар
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Спа центр
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика