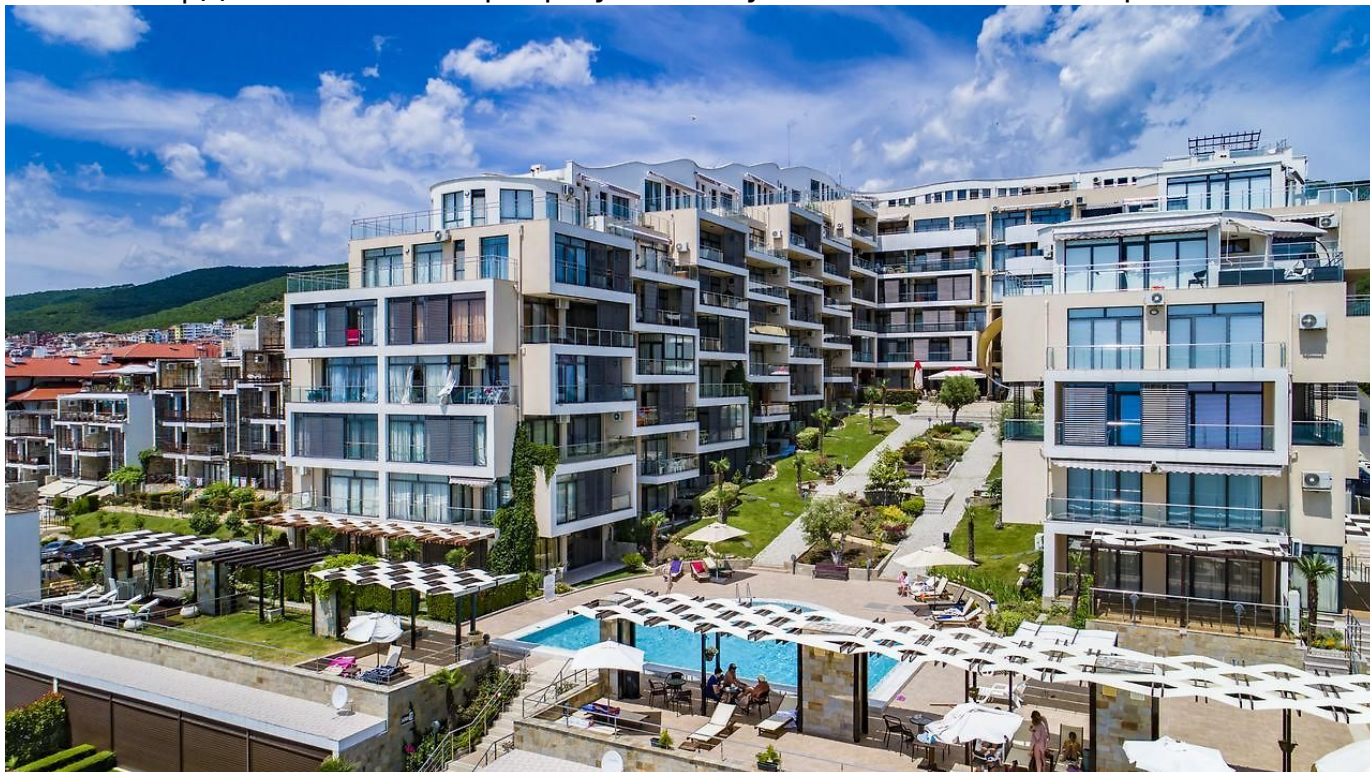


Dolce Vita | Двокімнатна квартира у Святому Власі біля самого моря



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)
[Святий Влас](#)

230 000 € / 11 876 878 грн

Лот №

9714

Площа, м²

78.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

50.00 м

Відстань до аеропорту, км

40.00

У продажу двокімнатний апартамент преміум класу у престижному комплексі Dolce Vita, розташованому в мальовничому курортному містечку Святий Влас. Квартира ідеально підходить як для власного проживання, так і для інвестицій у нерухомість біля моря в Болгарії.

Ця квартира пропонує:

- **Простору вітальню з кухнею, окрему спальню, сучасну ванну кімнату та балкон з панорамним видом на море**
- **Дорогий ремонт та якісні матеріали, що створюють атмосферу комфорту та стилю**
- **Повну готовність до проживання або здачі в оренду, що робить її вигідною інвестицією**
- **Можливість насолоджуватися морем щодня, не виходячи з квартири**

Площа: 78 м²

Поверх: 3-й

Ціна: 230 000 €

Про комплекс Dolce Vita та інфраструктуру

Dolce Vita — один із найпрестижніших комплексів Святого Власа:

- **Прямий доступ до пляжу та зон для прогулянок**
- **Доглянута територія з охороною та контролем доступу**
- **Розвинена курортна інфраструктура:** магазини, ресторани, кафе, розважальні заклади
- **Сучасний житловий будинок з високим рівнем комфорту**

Такса підтримки: 12 €/м²/рік

Переваги локації

- **Святий Влас** — тихий і престижний курорт з розвиненою інфраструктурою
- **Близькість до Бургаса та аеропорту** — зручність транспортної доступності
- **Відмінні можливості для круглорічного проживання, відпочинку або оренди**
- **Високий інвестиційний потенціал нерухомості біля моря**

Як купити квартиру в Болгарії

Процес покупки **простий і прозорий**:

1. **Ви обираєте об'єкт** — ми допомагаємо з підбором
2. **Організовуємо перегляд** особисто або дистанційно
3. **Підготовка договору резервування та перевірка документів**
4. **Підписання нотаріального акту та реєстрація власності**
5. **Ви отримуєте ключі та повне право власності**

Зв'яжіться з нами, щоб організувати перегляд та придбати цю унікальну квартиру біля моря.

Адреса

Диневи Ризорт, Dinevi Resort, 8256 Свети Влас, Болгария

Телебачення

Вид на море

Відеоспостереження

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Цілодобова охорона

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Доглянута територія

Електрика