Etera 4 | Нова студія з обробкою під ключ в курорті Святий Влас



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас
62 000 € / 3 142 135 грн
Лот №
9715
Площа, м²
35.00
Кімнат
1
Ванних
1
Поверх
3
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
300.00 м
Відстань до аеропорту, км
35.00

Пропонуємо купити квартиру біля моря в Болгарії у сучасному комплексі **Етера 4**, розташованому на престижному курорті **Святий Влас**. Це чудова можливість придбати житло біля моря для відпочинку, постійного проживання або здачі в оренду.

Основні параметри:

- Студія-апартамент
- Площа: 35 м²
- Поверх: 3
- Відстань до моря: 300 метрів
- Ціна: 62 000 євро
- Новобудова, продаж «під ключ», без меблів

Опис квартири

Світла та функціональна квартира-студія знаходиться в новому апарт-комплексі **Етера 4**, відомому високою якістю будівництва та вдалим розташуванням. Житло пропонується з готовим ремонтом «під ключ» — покупець зможе відразу приступити до облаштування інтер’єру відповідно до власних уподобань.

З вікон відкривається приємний вид на територію комплексу та околиці курорту. Третій поверх забезпечує комфортну висоту, відсутність шуму та хороший рівень природного освітлення.

Локація та переваги району

Святий Влас — популярний та динамічно розвинутий курорт на чорноморському узбережжі Болгарії. Тут гармонійно поєднуються морський клімат, гірський ландшафт, чисті пляжі та розвинена інфраструктура. У пішій доступності розташовані магазини, ресторани, набережна, а також знаменитий порт **Марина Діневі**.

Завдяки близькості моря всього 300 метрів, об’єкт ідеально підходить для пляжного відпочинку. Є зручне транспортне сполучення із **Сонячним Берегом** та старовинним **Несебром**.

Інфраструктура комплексу Етера 4

На території передбачено все необхідне для комфортного життя та відпочинку:

- Басейни
- Зони відпочинку з облаштуванням
- Контрольований доступ та безпека
- Паркувальні місця

Комплекс підходить для цілорічного проживання або сезонного використання.

Чому варто купити саме цей апартамент?

- Нерухомість біля моря в Болгарії за привабливою ціною
- Перспективний варіант для інвестицій із високим попитом на оренду
- Відмінне розташування у курортному районі
- Новий якісний об’єкт без зносу

Купівля квартири біля моря в Болгарії — це надійне вкладення у майбутнє. Дана пропозиція поєднує комфортне житло, доступну вартість та високий інвестиційний потенціал.

Адреса
к.Сирена, Кедър 18, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Бар
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Garaż podziemny
Ресторан
Доглянута територія
Електрика