Royal Dreams | Простора студія біля моря в районі Какао Біч, Сонячний Берег



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

58 000 € / 2 939 417 грн

Лот №

9737

Площа, м²

42.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

6

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1
До моря
300.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Простора студія в комплексі Royal Dreams з грамотно продуманим зонуванням — це **функціональне та недороге житло біля моря в Болгарії**, яке чудово підходить для відпочинку, оренди та **довгострокової інвестиції**. Апартамент розташований в одному з найпопулярніших районів Сонячного Берега — поруч з Какао Біч, всього **250 метрів від моря**.

Параметри квартири:
• **Площа 42 м²**
• **3 поверх**
• **Повністю з меблями та технікою**
• Простора ванна кімната
• Можливість розділити студію на дві окремі кімнати
• Такса підтримки: 8 €/м² на рік
• **Ціна 58 000 €**

О комплексі Royal Dreams

Royal Dreams — це сучасний апартаментний комплекс з **розвиненою інфраструктурою**, розташований у південній частині Сонячного Берега, поруч з просторими пляжами району Какао Біч. Тут гармонійно поєднуються **тишина та близькість до всієї курортної інфраструктури**.

Основні переваги комплексу:
• **Великий басейн** для дорослих та дитячий басейн
• Зони відпочинку, шезлонги, доглянута зелена територія
• Магазини та кафе на території
• **Охорона та контрольований доступ**
• Паркування
• Ліфти та якісні спільні частини
• Підходить для **цілорічного проживання та оренди**

Локація і курорт

Какао Біч — один із найпопулярніших районів Сонячного Берега. Тут цінують:
• **близькість до моря**,
• розвинену інфраструктуру,
• зручний доступ до центру курорту та Несебра,
• високу популярність оренди в сезон.

Поряд супермаркети, кафе, ресторани, зупинки транспорту, прогулянкові зони. Центр курорту — 10–12 хвилин пішки.

Чому це вигідна покупка?

Ця квартира має **чудову ціну**, якісну будівлю, **унікальне розташування** та інфраструктуру для цілорічного проживання. Можливість перепланування та близькість моря роблять її **сильною інвестицією в нерухомість у Болгарії біля моря**.

Як купити нерухомість у Болгарії?

Процес простий:
ви обираєте об’єкт, ми організовуємо **перегляд онлайн або на місці**, готуємо договір, супроводжуємо угоду до отримання нотаріального акту та допомагаємо оформити всі комунальні послуги.

Зв’яжіться з нами, щоб організувати перегляд і придбати цей апартамент біля моря.

Адреса
Royal Dreams Complex, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія

Електрика