Magnolia Residence 6 | Трикімнатний апартамент біля моря на Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

147 000 € / 7 449 901 грн

Лот №

9738

Площа, м²

102.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

6

Стан

Під ключ з меблями

Рік будівництва

2023

Опалення

Кондиціонер
Тераси
2
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Трикімнатна квартира в сучасному комплексі Magnolia Residence 6 — це чудове рішення для тих, хто шукає нерухомість у Болгарії в новобудові, введеній в експлуатацію, з високою якістю будівництва та перспективною інвестиційною привабливістю. Комплекс розташований у курорті Сонячний Берег, лише за десять хвилин від пляжу та всієї важливої інфраструктури району.

Квартира з **добротним сучасним ремонтом**, меблями, технікою та продуманим функціональним плануванням.

Площа: **102 м²**
Поверх: **2**
Ціна: **147000 €**

Про комплекс Magnolia Residence 6

Magnolia Residence 6 — це сучасний проєкт **2023 року**, виконаний за підвищеними стандартами якості. Будівля вирізняється **надійними матеріалами**, новими інженерними системами та архітектурою, спроєктованою для **комфортного проживання протягом року**.

У комплексі є:
• басейн із зоною відпочинку
• озеленена територія з контролем доступу
• відеоспостереження
• ліфт
• паркування
• близькість до магазинів, кафе та транспорту

Такса підтримки: **12 €/м² на рік**

Комплекс є чудовим варіантом як для проживання, так і для оренди, зважаючи на **високий попит на житло біля моря на Сонячному Березі**.

Локація

Сонячний Берег — найвідоміший та найбільш динамічний курорт Болгарії з **широкими піщаними пляжами**, розвиненою інфраструктурою та великими можливостями для відпочинку. Район комплексу має **спокійну атмосферу**, швидкий доступ до моря та близькість до Несебра — міста зі списку ЮНЕСКО.

Інвестиції в нерухомість на Сонячному Березі залишаються одними з найвигідніших у Європі.

Як купити квартиру в Болгарії?

Процес простий та прозорий: перевірка об’єкта, підготовка договору, нотаріальне оформлення, реєстрація нерухомості. Ми супроводжуємо покупця **на всіх етапах**.

Зв’яжіться з нами для організації перегляду та покупки, а також для консультації щодо цін, інвестицій та особливостей купівлі нерухомості в Болгарії.

Адреса
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Телебачення
Вид на море
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика