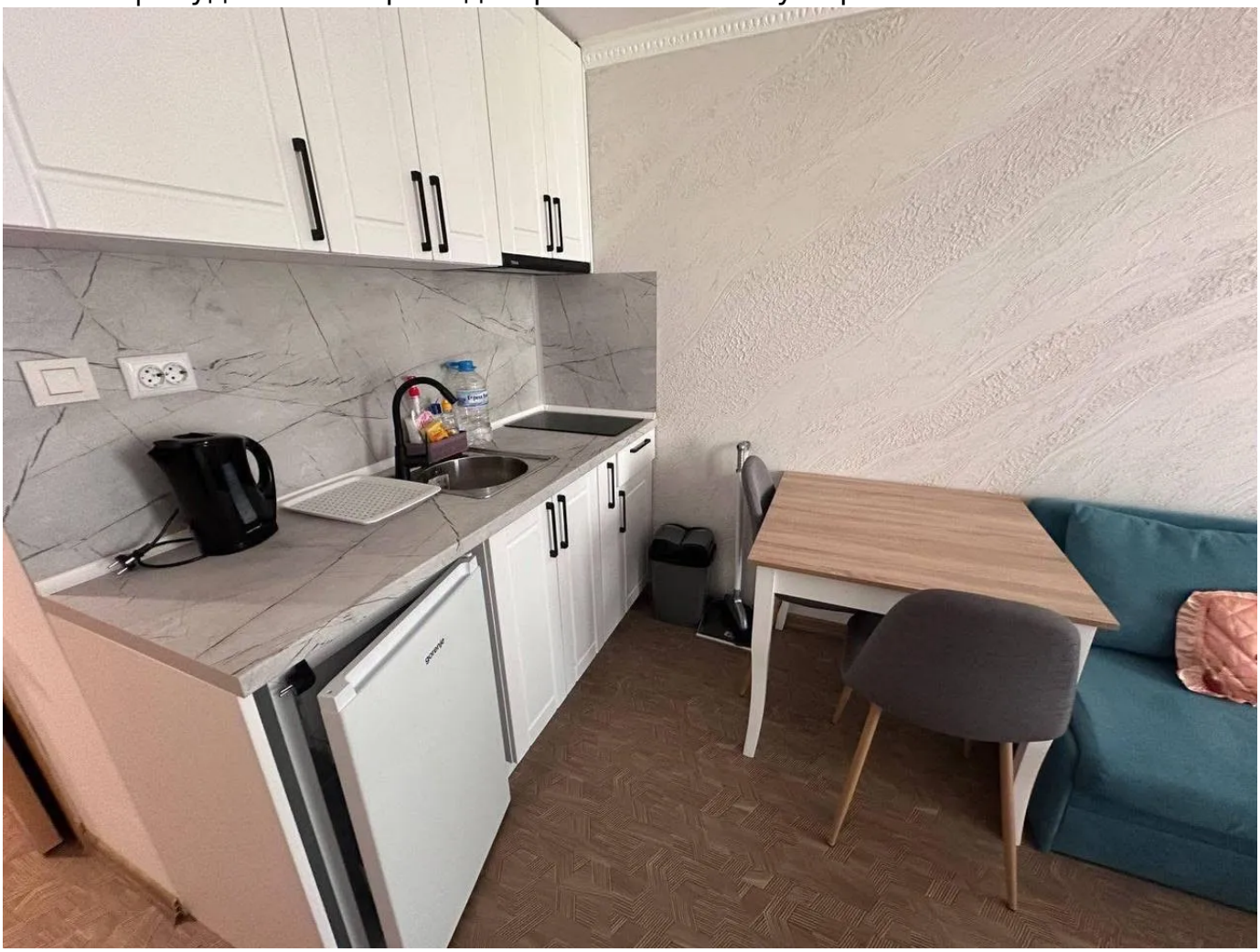
Solemar | Студія 300 метрів від моря на Сонячному березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

57 000 € / 2 888 737 грн

Лот №

9740

Площа, м²

35.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

6

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
300.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Продається студія в сучасному комплексі Solemar, всього за 300 метрів від моря на популярному курорті Сонячний берег**.** Цей апартамент ідеально підходить для відпочинку, оренди та **інвестицій у нерухомість біля моря в Болгарії**. **Квартира повністю мебльована і оснащена технікою, з терасою з видом на басейн та продуманим функціональним плануванням.**

Площа: **35 м²**
Поверх: **2-й**
Ціна: **57 000 €**
Такса підтримки: **10 €/м² на рік**
Додатково: **меблі, техніка, вид на басейн**

??? ???????? Solemar

Комплекс **Solemar** — сучасний житловий проєкт, розташований у південній частині Сонячного берега, всього за кілька хвилин ходьби від пляжу. Тут поєднуються **комфорт, розвинена інфраструктура та зручності для цілорічного проживання**.

Інфраструктура комплексу включає:
• відкритий басейн для дорослих і дітей
• доглянуті зелені зони для відпочинку
• парковка для жителів
• охорона та контрольований доступ
• ліфт
• зони для прогулянок і відпочинку

Комплекс підходить для **відпочинку, постійного проживання та здачі в оренду**, що робить його привабливим об’єктом для інвестицій у нерухомість.

??????? ?? ???????? ??????

Сонячний берег — один із найпопулярніших курортів Болгарії, відомий широкими піщаними пляжами та розвиненою інфраструктурою. Район, де розташований Solemar, відрізняється:
• близькістю до пляжу — всього **300 метрів до моря**
• пішою доступністю до кафе, ресторанів і магазинів
• зручним доступом до транспортної мережі
• тишею, чистим повітрям і безпечною атмосферою

Таке розташування робить апартаменти зручними як для відпочинку, так і для довгострокової оренди.

???? ?? ??????? ????????

Студія в комплексі Solemar — доступна та ліквідна нерухомість біля моря.

Ідеально підходить для:
• відпочинку на узбережжі
• цілорічного проживання
• здачі в оренду з хорошою доходністю
• як надійна **інвестиція у Болгарію**

?? ?????? ???????? ? ?????????

Процес покупки простий і прозорий:

1. Обираєте об’єкт
2. Організовуємо перегляд онлайн або на місці
3. Готуємо договір і супроводжуємо угоду до отримання нотаріального акту
4. Реєструємо нерухомість
5. Допомагаємо підключити комунальні послуги

Зв’яжіться з нами, щоб організувати перегляд і купити цю студію в комплексі Solemar на Сонячному березі.

Адреса

Слънчев Бряг, ulitsa "Solemar, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Доглянута територія
Електрика