Морскі Бряг | Двокімнатна квартира біля моря у Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

95 500 € / 4 839 902 грн

Лот №

9742

Площа, м²

55.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1
До моря
250.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Продається світлий двокімнатний апартамент у комплексі **Морскі Бряг** у Святому Власі, розташований приблизно за **100 метрах від моря** — це чудова можливість придбати **нерухомість у Болгарії** з можливістю **розстрочки**. Ідеальний варіант для відпочинку, здачі в оренду та довгострокової інвестиції.

Параметри квартири:
• Площа: **55 м²**
• Поверх: **3-й, балкон з видом на басейн**
• З меблями та технікою
• Відстань до пляжу: **≈ 250 м**

Ціна: **95 500 €**

Можлива **безвідсоткова розстрочка до 2-х років** з першим внеском 30%.

Про комплекс Морскі Бряг

Комплекс **Морскі Бряг** — сучасний житловий проєкт у Святому Власі, який поєднує комфорт, безпеку та інфраструктуру для зручного проживання. Серед переваг комплексу:
• басейн для дорослих та дітей
• доглянуті зелені зони з місцями для відпочинку
• паркування для мешканців
• цілодобова охорона та відеоспостереження
• ліфт
• прогулянкові зони

Такса підтримки: **540 € на рік**

Комплекс чудово підходить як для постійного проживання, так і для здачі апартаментів в оренду, забезпечуючи стабільний дохід і перспективу зростання вартості нерухомості.

Локація та переваги району

Святий Влас — престижний курорт на узбережжі Болгарії, відомий поєднанням морського повітря та гірського мікроклімату. Житловий комплекс розташований:

• лише **250 м від пляжу**
• у пішій доступності від магазинів, кафе та ресторанів
• поруч із яхтовою маринами **Dinevi Marina**
• у тихому та зеленому районі з чистим повітрям

Таке розташування робить апартамент зручним для відпочинку, оренди та постійного проживання.

Чому це вигідна покупка?

Квартира в **Морскі Бряг** — доступне житло біля моря з хорошою ліквідністю. Вона ідеально підходить:
• для відпочинку на узбережжі
• для цілорічного проживання
• для здачі в оренду з високою прибутковістю
• як надійна інвестиція в нерухомість Болгарії

Купівля квартири в Болгарії — це легко та безпечно

Процес оформлення апартаменту простий і зрозумілий:

• Вибір квартири відповідно до цілей — відпочинок, оренда чи інвестиція
• Організація перегляду — особисто або через онлайн-тур
• Підготовка договору та нотаріальний супровід угоди
• Реєстрація права власності на ваше ім’я
• Допомога з підключенням комунальних послуг

Зв’яжіться з нами, щоб забронювати перегляд і придбати цю двокімнатну квартиру у комплексі **Морскі Бряг** у Святому Власі.

Адреса
Комплекс Морски бряг, кв. Юрта под пътя, ул. „Камчия“ 7, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик

Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика