

Раногата Bay 2 | Святий Влас — двокімнатна квартира в житловому комплексі



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#)

[Святий Влас](#)

89 500 € / 4 621 655 грн

Лот №

9747

Площа, м²

75.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
250.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

Продається **простора двокімнатна квартира** в сучасному комплексі **Panorama Bay 2** у Святому Власі — чудова можливість **купити нерухомість біля моря в Болгарії** за привабливою ціною. Апартамент ідеально підходить для відпочинку, здачі в оренду та довгострокової **інвестиції**.

Параметри квартири:

- **Площа:** 75 м²
- **Поверх:** 2-й
- **З меблями та технікою**, функціональне планування, простора тераса з видом на зелену територію комплексу
- **Ціна:** 89 500 €
- **Такса підтримки:** 10 €/м² на рік

Про комплекс Panorama Bay 2

Panorama Bay 2 — житловий комплекс у Святому Власі, який поєднує **комфорт, безпеку та розвинену інфраструктуру**. Комплекс є частиною престижного житлового району та пропонує житло для **круглорічного проживання та відпочинку**.

Інфраструктура комплексу включає:

- відкриті басейни для дорослих та дітей
- доглянуті зелені зони з ландшафтним дизайном
- парковка для мешканців
- цілодобова охорона та відеоспостереження
- дитячі майданчики та прогулянкові зони

Комплекс чудово підходить як для **постійного проживання**, так і для здачі апартаментів в оренду, забезпечуючи стабільний дохід та перспективу зростання вартості нерухомості.

Локація та переваги району

Святий Влас — престижний курорт на узбережжі Болгарії, відомий поєднанням **морського повітря та гірського клімату**. Комплекс розташований:

- всього в 250 м від пляжу
- у пішій доступності від магазинів, кафе та ресторанів
- поруч з яхтовою пристанню **Dinevi Marina**
- у тихому та зеленому районі з чистим повітрям

Таке розташування робить апартаменти зручними для відпочинку, оренди та **постійного проживання**.

Чому це вигідна покупка

Квартира в **Rapogata Bay 2** — це **доступне житло біля моря**. Вона ідеально підходить:

- для відпочинку на узбережжі
- для круглорічного проживання
- для здачі в оренду з високою прибутковістю
- як надійна **інвестиція в нерухомість Болгарії**

Як купити квартиру в Болгарії

Процес покупки **прозорий та простий**:

- підбір квартири відповідно до цілей — відпочинок, оренда або інвестиція
- організація перегляду — особисто або онлайн
- підготовка договору та нотаріальне супроводження угоди
- реєстрація права власності на ваше ім'я
- допомога у підключенні комунальних послуг

Зв'яжіться з нами, щоб організувати перегляд та придбати цю **двокімнатну квартиру** в комплексі **Rapogata Bay 2** у Святому Власі.

Адреса

кв. Юрта под пътя, 8256 Свети Влас, Болгария

Телебачення

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Мінімаркет

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Доглянута територія

Електрика