Cascadas 21 | Студія преміум-класу в зеленій зоні Сонячного Берега



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

69 000 € / 3 496 892 грн

Лот №

9753

Площа, м²

35.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Ця пропозиція заслуговує **особливої уваги**. У продажу **велика зонована студія** в одному з найпопулярніших і найпрестижніших комплексів Сонячного Берега — **Cascadas 21**, найновішій будівлі масштабного житлового проєкту **Cascadas Family Resort** у Сонячному Березі, відомого своїм **високим рівнем будівництва** та **багатою інфраструктурою**.

Це чудовий варіант для тих, хто хоче купити нерухомість біля моря в Болгарії, отримати **стабільну інвестицію**, використовувати квартиру для відпочинку або здавати її в оренду протягом усього року, а також за бажанням проживати в ній **цілорічно**.

Площа: 35 м²
Поверх: 1-й, з **великою красивою терасою** з видом на зелені ландшафтні та паркові зони території комплексу
Дуже комфортне зонування, сучасний ремонт, **меблі та техніка в комплекті**.

Ціна: 69 000 €

Інфраструктура комплексу:

• басейни із зонами відпочинку
• ресторан, кафе та бари
• фітнес-зал, **SPA-центр**, сауни та джакузі
• дитячі ігрові майданчики та клуби
• парки та прогулянкові зони з ландшафтним дизайном
• **цілодобова охорона** та відеоспостереження
• парковка для мешканців і гостей

Локація та курорт

Комплекс розташований у тихій та зеленій частині Сонячного Берега, **за 10–12 хвилин пішки від пляжу**. Поруч — магазини, ресторани, аптеки, зупинки громадського транспорту. Курорт відомий своїм **теплим кліматом**, **чистими пляжами**, активним нічним життям і розвиненою інфраструктурою.

Чому це вигідно

Купівля квартири в **Cascadas 21** — це інвестиція в нерухомість біля моря з **високим орендним потенціалом**. Ви отримуєте не лише власне місце для відпочинку, а й **стабільне джерело доходу**.

Зв’яжіться з нами вже сьогодні — і ми організуємо перегляд та оформлення покупки у найкоротші строки.

Адреса
PP35+QM, Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Критий басейн
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Спа центр
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика