

Sun Coast | Апартамент біля моря в престижному комплексі у Святому Власі



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#)
[Святий Влас](#)

125 000 € / 6 454 825 грн

Лот №

9757

Площа, м²

70.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

3

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
200.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонуємо **двокімнатний апартамент з прямим видом на море** в елітному комплексі Sun Coast у Святому Власі — чудовий варіант для тих, хто шукає **якісну нерухомість у Болгарії біля моря за привабливою ціною**. Апартамент підходить для сімей, сезонного відпочинку та як **готова інвестиція** з високим потенціалом оренди.

Площа: 70 м²

Поверх: 2 / 3

Стан: повністю мебльований апартамент з технікою

Вид: прямий вид на море

Ціна: 129 000 EUR

Квартира має зручне планування, простору вітальню з кухнею, окрему спальню та **терасу з чудовим морським краєвидом**. Завдяки повній комплектації житло готове до проживання або здачі в оренду без будь-яких додаткових вкладень.

Про комплекс Sun Coast

Sun Coast — **сучасний комплекс на першій лінії моря**, всього за кілька хвилин від піщаного пляжу та поруч із маріною Dinevi. Ідеальний варіант для комфортного проживання, відпочинку та **надійних інвестицій у нерухомість біля моря**.

Інфраструктура комплексу

- великий басейн
- зони відпочинку
- ресторан і бар
- озеленена територія
- паркування
- відеоспостереження і доступ за картами
- декілька хвилин до пляжу
- поруч маріна, магазини, ресторани

Такса підтримки: 900 євро/рік

Розвинена інфраструктура робить комплекс популярним серед туристів та орендарів, що підсилює **інвестиційну привабливість**.

Локація та курорт

Святий Влас — **один із найпрестижніших курортів Болгарії**, відомий чистими пляжами, м'яким кліматом та високим попитом на оренду.

Поруч:

- пляж першої лінії
- Marina Dinevi
- магазини й аптеки
- ресторани
- громадський транспорт
- прогулянкові зони вздовж моря

Це локація для тих, хто хоче **купити житло біля моря недорого**, але в комплексі високого рівня.

Інвестиційні переваги

- перша лінія
- повна мебльованість
- прямий вид на море
- низька такса
- висока орендна дохідність
- престижний район
- обмежена кількість комплексів такого рівня

Як купити нерухомість у Болгарії?

Процес простий та повністю підходить іноземцям. Ми забезпечуємо супровід від вибору апартаменту до отримання ключів.

Зв'яжіться з нами, щоб організувати перегляд або отримати відеоогляд. Ми допоможемо вам придбати **ідеальний апартамент біля моря** швидко та безпечно.

Адреса

RQ4G+F9V, 8256 Свети-Влас, Болгария

Телебачення

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Мінімаркет

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Рецепція

Доглянута територія

Електрика