Sun Coast | Апартамент біля моря в престижному комплексі у Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

125 000 €  / 6 334 950 грн

Лот №

9757

Площа, м²

70.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

3

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
200.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонуємо **двокімнатний апартамент з прямим видом на море** в елітному комплексі Sun Coast у Святому Власі — чудовий варіант для тих, хто шукає **якісну нерухомість у Болгарії біля моря за привабливою ціною**. Апартамент підходить для сімей, сезонного відпочинку та як **готова інвестиція** з високим потенціалом оренди.

**Площа: 70 м²**
**Поверх: 2 / 3**
**Стан: повністю мебльований апартамент з технікою**
**Вид: прямий вид на море**

**Ціна: 129 000 EUR**

Квартира має зручне планування, простору вітальню з кухнею, окрему спальню та **терасу з чудовим морським краєвидом**. Завдяки повній комплектації житло готове до проживання або здачі в оренду без будь-яких додаткових вкладень.

## Про комплекс Sun Coast

Sun Coast — **сучасний комплекс на першій лінії моря**, всього за кілька хвилин від піщаного пляжу та поруч із маріною Dinevi. Ідеальний варіант для комфортного проживання, відпочинку та **надійних інвестицій у нерухомість біля моря**.

## Інфраструктура комплексу

• великий басейн
• зони відпочинку
• ресторан і бар
• озеленена територія
• паркування
• відеоспостереження і доступ за картами
• декілька хвилин до пляжу
• поруч маріна, магазини, ресторани

**Такса підтримки: 900 євро/рік**

Розвинена інфраструктура робить комплекс популярним серед туристів та орендарів, що підсилює **інвестиційну привабливість**.

## Локація та курорт

Святий Влас — **один із найпрестижніших курортів Болгарії**, відомий чистими пляжами, м’яким кліматом та високим попитом на оренду.

Поруч:
• пляж першої лінії
• Marina Dinevi
• магазини й аптеки
• ресторани
• громадський транспорт
• прогулянкові зони вздовж моря

Це локація для тих, хто хоче **купити житло біля моря недорого**, але в комплексі високого рівня.

## Інвестиційні переваги

• перша лінія
• повна мебльованість
• прямий вид на море
• низька такса
• висока орендна дохідність
• престижний район
• обмежена кількість комплексів такого рівня

## Як купити нерухомість у Болгарії?

Процес простий та повністю підходить іноземцям. Ми забезпечуємо супровід від вибору апартамента до отримання ключів.

**Зв’яжіться з нами**, щоб організувати перегляд або отримати відеоогляд. Ми допоможемо вам придбати **ідеальний апартамент біля моря** швидко та безпечно.

Адреса
PQ4G+F9V, 8256 Свети-Влас, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія
Електрика