

Sunny Day 6 | Студія біля моря в масштабному закритому комплексі на Сонячному Березі



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)
[Сонячний Берег](#)

36 500 € / 1 884 809 грн

Лот №

9758

Площа, м²

28.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

4

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

4000.00 м

Відстань до аеропорту, км

28.00

Пропонуємо **студію з балконом та видом на територію комплексу** в елітному житловому комплексі **Sunny Day 6** — ідеальний варіант для тих, хто шукає **нерухомість біля моря в Болгарії недорого**. Апартамент підходить для **відпочинку, оренди та круглорічного проживання**, поєднуючи комфорт і економічність.

Площа: 28 м²

Поверх: 2

Стан: повністю мебльований і оснащений технікою

Вид: на доглянуту територію комплексу

Такса підтримки: 580 євро на рік

Ціна: 36 500 EUR

Студія грамотно спланована: світла вітальня з кухонною зоною, функціональна ванна кімната та зручний балкон з видом на зелені зони комплексу.

Апартамент повністю готовий до **заселення або здачі в оренду**, що робить його привабливою **інвестиційною можливістю**.

Про комплекс Sunny Day 6

Sunny Day 6 — масштабний закритий комплекс, що включає **46 житлових будинків на території 60 000 м² (6 гектарів)**. Комплекс є справжнім «містом у місті», розташованим у **спокійному відокремленому місці**, далеко від шуму курорту, але з швидким доступом до моря, розваг і всієї необхідної інфраструктури для комфортного життя та відпочинку круглий рік. До пляжів Сонячного Берега — всього **4 км**.

Інфраструктура та зручності

- 6 басейнів для дорослих і дітей
- Спортивні майданчики: теніс, футбол, волейбол, міні-гольф
- Фітнес-зона та тренажери на свіжому повітрі
- Прогулянкові алеї та зелені зони
- Магазины, ресторан та кафе на території
- Закрита територія з цілодобовою охороною та паркуванням

Переваги комплексу

- ✓ **Розумна ціна** у порівнянні з аналогами на узбережжі
- ✓ **Спокійний район** із чистим повітрям та віддаленістю від шумних туристичних місць
- ✓ **Закритий комплекс з повною інфраструктурою** для комфортного відпочинку та проживання
- ✓ Підходить для **відпочинку, оренди та постійного проживання**

Sunny Day 6 — це можливість **купити доступне та комфортне житло біля моря** в одному з найбільших і затребуваних комплексів Болгарії.

Локація та курорт

Сонячний Берег — найбільший і найпопулярніший курорт Болгарії. Тут широкі піщані пляжі, чисте море та розвинена туристична інфраструктура. Район комплексу поєднує **тишу, комфорт і зручний доступ до розваг, магазинів та ресторанів.**

Інвестиційна привабливість

- Перспектива доходу від оренди
- Повністю мебльований та готовий до заселення апартамент
- Закрита територія з безпекою та розвинутою інфраструктурою
- Доступна ціна порівняно з аналогічними об'єктами біля моря
- Близькість до популярного курорту та пляжів

Як купити квартиру в Болгарії?

Процес максимально простий та підходить іноземним покупцям. Ми повністю супроводжуємо угоду — від вибору об'єкта до нотаріального оформлення та передачі ключів.

Зв'яжіться з нами, щоб організувати перегляд, отримати повну інформацію або відеоогляд апартаменту. Ми допоможемо вам **купити ідеальне житло біля моря в Болгарії** швидко та безпечно.

Адреса

8237, Болгария

Телебачення

Барбекю

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Мінімаркет

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Рецепція

Доглянута територія

Електрика