Sunny Day 6 | Студія біля моря в масштабному закритому комплексі на Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

36 500 € / 1 849 805 грн

Лот №

9758

Площа, м²

28.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

4
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
4000.00 м
Відстань до аеропорту, км
28.00

Пропонуємо **студію з балконом та видом на територію комплексу** в елітному житловому комплексі **Sunny Day 6** — ідеальний варіант для тих, хто шукає **нерухомість біля моря в Болгарії недорого**. Апартамент підходить для **відпочинку, оренди та круглорічного проживання**, поєднуючи комфорт і економічність.

Площа: 28 м²
Поверх: 2
Стан: повністю мебльований і оснащений технікою
Вид: на доглянуту територію комплексу
Такса підтримки: 580 євро на рік
Ціна: 36 500 EUR

Студія грамотно спланована: світла вітальня з кухонною зоною, функціональна ванна кімната та зручний балкон з видом на зелені зони комплексу. Апартамент повністю готовий до **заселення або здачі в оренду**, що робить його привабливою **інвестиційною можливістю**.

??? ???????? Sunny Day 6

Sunny Day 6 — масштабний закритий комплекс, що включає **46 житлових будинків на території 60 000 м² (6 гектарів)**. Комплекс є справжнім «містом у місті», розташованим у **спокійному відокремленому місці**, далеко від шуму курорту, але з швидким доступом до моря, розваг і всієї необхідної інфраструктури для комфортного життя та відпочинку круглий рік. До пляжів Сонячного Берега — всього **4 км**.

????????????? ?? ?????????

• 6 басейнів для дорослих і дітей
• Спортивні майданчики: теніс, футбол, волейбол, міні-гольф
• Фітнес-зона та тренажери на свіжому повітрі
• Прогулянкові алеї та зелені зони
• Магазини, ресторан та кафе на території
• Закрита територія з цілодобовою охороною та паркуванням

???????? ?????????

✔ **Розумна ціна** у порівнянні з аналогами на узбережжі
✔ **Спокійний район** із чистим повітрям та віддаленістю від шумних туристичних місць
✔ **Закритий комплекс з повною інфраструктурою** для комфортного відпочинку та проживання
✔ Підходить для **відпочинку, оренди та постійного проживання**

Sunny Day 6 — це можливість **купити доступне та комфортне житло біля моря** в одному з найбільших і затребуваних комплексів Болгарії.

??????? ?? ??????

Сонячний Берег — найбільший і найпопулярніший курорт Болгарії. Тут широкі піщані пляжі, чисте море та розвинена туристична інфраструктура. Район комплексу поєднує **тишу, комфорт і зручний доступ до розваг, магазинів та ресторанів**.

???????????? ?????????????

• Перспектива доходу від оренди
• Повністю мебльований та готовий до заселення апартамент
• Закрита територія з безпекою та розвиненою інфраструктурою
• Доступна ціна порівняно з аналогічними об’єктами біля моря
• Близькість до популярного курорту та пляжів

?? ?????? ???????? ? ?????????

Процес максимально простий та підходить іноземним покупцям. Ми повністю супроводжуємо угоду — від вибору об’єкта до нотаріального оформлення та

передачі ключів.

Зв’яжіться з нами, щоб організувати перегляд, отримати повну інформацію або відеоогляд апартаменту. Ми допоможемо вам **купити ідеальне житло біля моря в Болгарії** швидко та безпечно.

Адреса
8237, Болгария
Телебачення
Барбекю
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія
Електрика