Casa Rosa | Двокімнатна квартира на Сонячному Березі у престижному районі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

81 000 € / 4 105 048 грн

Лот №

9768

Площа, м²

57.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонуємо затишну двокімнатну квартиру в престижному районі **Сонячного Берега**, у красивому комплексі **Casa Rosa** з продуманою архітектурою. Апартамент ідеально підходить для проживання, відпочинку та оренди — поєднання вигідної **ціни**, комфорту та зручної **локації** робить його привабливим варіантом як для особистого користування, так і для **інвестиції в нерухомість біля моря**.

Параметри квартири
• Площа: **57 м²**
• Поверх: **4**
• Меблі та техніка: повністю готова до проживання, сучасний дизайн, охайний стан
• Ціна: **81 000 євро**
• Такса підтримки: **12 євро/м² на рік**

Про комплекс Casa Rosa
Комплекс відрізняється доглянутою територією та спокійною атмосферою. Жителі можуть користуватися:
• **басейном із зоною відпочинку**
• зеленою доглянутою територією та благоустроєною архітектурою
• рестораном і баром на території
• **ліфтом для зручності на верхні поверхи**
• цілодобовою охороною та відеоспостереженням
• можливістю парковки поруч

Закритий тип комплексу забезпечує безпеку та комфорт для життя, відпочинку та здачі в оренду.

Локація та переваги району
Апартаменти розташовані в престижній і спокійній частині **Сонячного Берега**, всього за **600 метрів від пляжу**. Поруч магазини, ресторани, кафе, зупинки транспорту та інфраструктура курорту. **Сонячний Берег** — найбільший курорт Болгарії з розвиненою туристичною інфраструктурою та високим попитом на нерухомість біля моря, що робить апартаменти відмінною **інвестиційною можливістю**.

Чому це вигідна покупка?
Двокімнатна квартира поєднує **комфорт**, продуману планування та **доступні ціни на житло біля моря**. Нерухомість у престижних районах Болгарії стабільно зростає в ціні, а апартаменти в Сонячному Березі легко здаються в оренду, забезпечуючи дохідність.

Як купити квартиру в Болгарії?
Ми супроводжуємо клієнта на всіх етапах — від консультації та перегляду до оформлення угоди у нотаріуса.

Зв’яжіться з нами для організації перегляду та покупки.

Адреса
Балкан Бриз 2, Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика