Aqua Dreams | Трикімнатна квартира у Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

138 000 € / 6 993 785 грн

Лот №

9771

Площа, м²

92.00

Кімнат

3

Ванних
2
Поверх
2
Кількість поверхів
5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
150.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонуємо до купівлі затишну **трикімнатну квартиру** у престижному закритому комплексі **Aqua Dreams** у курортному місті **Святий Влас**. Квартира ідеально підходить для **особистого відпочинку, постійного проживання та здачі в оренду**, поєднуючи комфорт, функціональність та **інвестиційну привабливість**.

Площа: 92 м²
Поверх: 2
Меблі та техніка: повністю готова до проживання, два санвузли, сучасний ремонт
Ціна: 138 000 EUR

Квартира має **зручне планування**: простора вітальня з кухонною зоною, дві окремі спальні, два санвузли та функціональна тераса з видом на внутрішню територію комплексу. Апартамент повністю готовий до проживання або здачі в оренду — без додаткових вкладень, що робить його привабливим **як інвестицію**.

Про комплекс Aqua Dreams

Aqua Dreams — закритий житловий комплекс у спокійному та зеленому районі Святого Власа, всього за 100–200 метрів від пляжу. Комплекс побудований у 2007 році та має офіційний **Act 16**, що гарантує законність та готовність нерухомості до проживання.

Інфраструктура комплексу:

- два басейни для дорослих та окремий дитячий басейн
- зони відпочинку з шезлонгами
- ресторан і кафе-бар
- фітнес-зона та SPA-центр з сауною і джакузі
- дитячі майданчики та ігрові клуби
- закрита охоронювана територія з відеоспостереженням
- парковка для мешканців

Комплекс ідеально підходить для **комфортного відпочинку всією родиною**, постійного проживання та **вигідної інвестиції** з високим орендним потенціалом.

Локація та курорт

Святий Влас — тихий і престижний курорт із чистим морем, доглянутими пляжами та розвиненою інфраструктурою. Комплекс знаходиться поруч із:

- пляжами та узбережжям Чорного моря
- магазинами, кафе та ресторанами
- автобусними зупинками та транспортом
- прогулянковими зонами та набережною

Район поєднує **спокій, зелень та зручність доступу до розваг**, що робить об'єкт привабливим для особистого відпочинку та здачі в оренду.

Інвестиційна привабливість

- трикімнатна квартира з двома спальнями — зручно для сім’ї або орендарів
- повна меблівка та готовність до проживання
- закрита територія з безпекою та розвиненою інфраструктурою
- розумна ціна у порівнянні з аналогічними об’єктами біля моря
- високий попит на оренду в літній сезон

Як купити квартиру в Болгарії?

Процес покупки **простий і прозорий**. Ми супроводжуємо угоду на всіх етапах:

- підбір квартири
- організація перегляду
- перевірка документів
- підготовка договору
- нотаріальне оформлення та передача ключів

Зв’яжіться з нами, щоб **організувати перегляд, отримати актуальні фото та повну інформацію**. Ми допоможемо купити **надійний апартамент у моря в Болгарії** швидко, безпечно та без зайвих турбот.

Адреса
кв. Юрта под пътя, ул. Пирин 1, 8229 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика