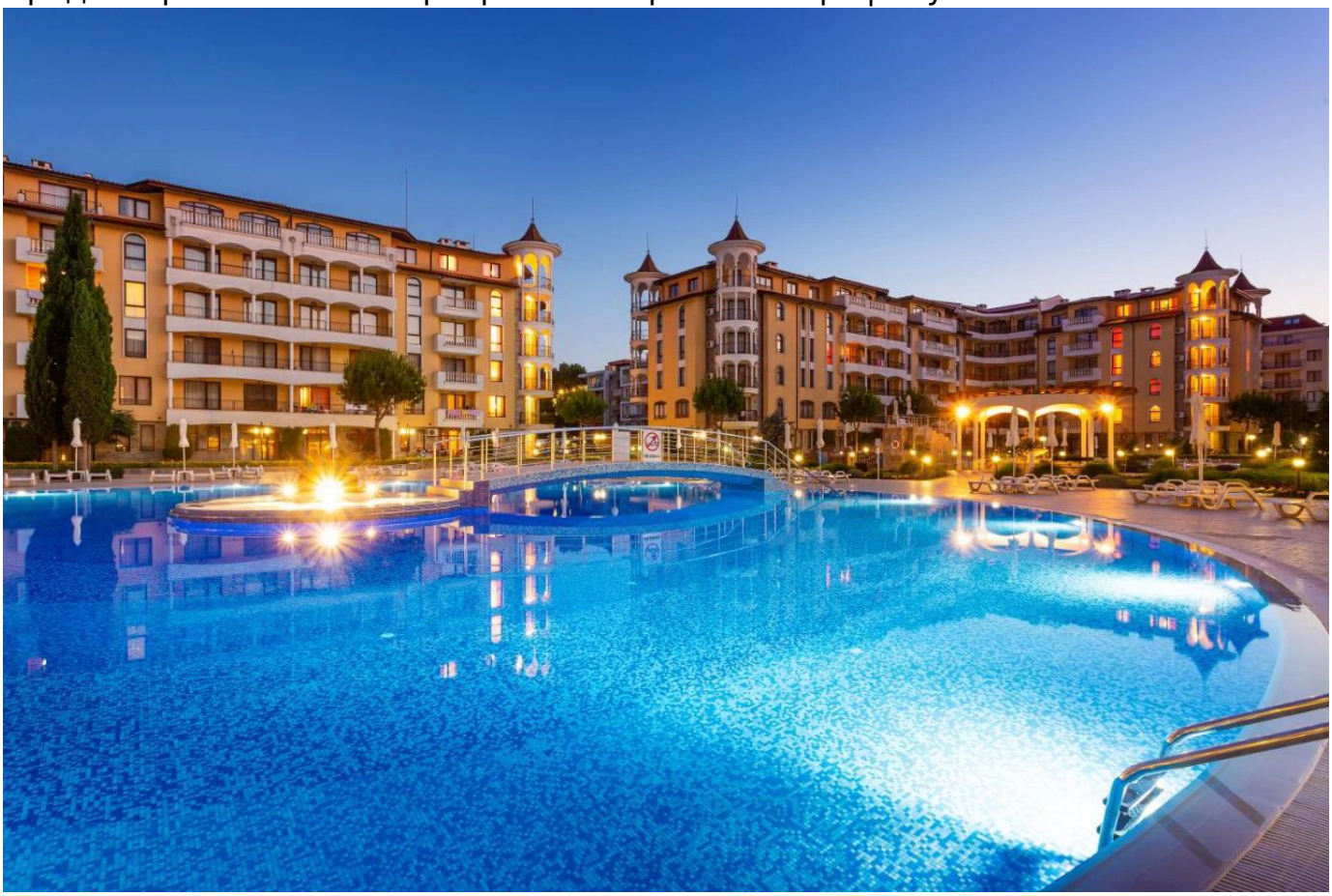
Продаж трикімнатної квартири біля моря в Болгарії | Royal Sun



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

120 000 € / 6 081 552 грн

Лот №

9774

Площа, м²

94.00

Кімнат

3

Ванних

2

Поверх

4

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1
До моря
400.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонуються просторі та комфортні апартаменти в Болгарії біля моря — сучасний трикімнатний апартамент в одному з найпопулярніших комплексів курорту Сонячний Берег — **Royal Sun**. Це чудове рішення як для особистого відпочинку, так і для стабільної інвестиції з високим орендним потенціалом.

Об’єкт вирізняється вдалим розташуванням, якісною інфраструктурою та привабливою ціною для цього регіону.

Основні характеристики квартири

Тип об’єкта: трикімнатний апартамент
Площа: 94 м²
Поверх: 4-й
Ціна: 120 000 євро
Відстань від моря: лише 400 метрів, пішохідна доступність пляжу
Статус житла: повністю готове до проживання та оренди

Переваги комплексу Royal Sun

Комплекс **Royal Sun** — великий проєкт готельного типу, який заслужив репутацію одного з найкращих на Сонячному Березі. Тут створене повноцінне курортне середовище, що забезпечує комфорт проживаючих та високу привабливість для оренди.

Інфраструктура комплексу включає:

- кілька просторих басейнів
- цілодобову охорону та відеоспостереження
- зону відпочинку та шезлонги
- ресторани і кафе
- сучасний СПА-центр
- фітнес-зал

- дитячий майданчик
- супермаркет
- паркінг
- рецепцію 24/7

Поєднання розвиненої інфраструктури та близькості пляжу робить комплекс одним із найбільш затребуваних на всьому узбережжі.

Переваги покупки нерухомості біля моря в Болгарії

Ціни на житло в Болгарії залишаються доступними, а курорт Сонячний Берег користується стабільним попитом серед туристів. Придбання апартаменту тут — раціональне рішення, що дозволяє:

- отримувати стабільний дохід від оренди
- володіти якісним житлом у туристичному центрі Європи
- користуватися м’яким кліматом і тривалим сезоном
- мати власну нерухомість на популярному морському курорті
- зберігати та примножувати капітал завдяки зростанню вартості об’єктів

Опис апартаменту

Квартира площею 94 м² розташована на 4-му поверсі та має зручне планування: простора вітальня з кухонною зоною, дві окремі спальні, ванна кімната та балкон. Світлі кімнати, меблі та вся необхідна техніка дозволяють одразу заселятися або починати здавати житло без додаткових вкладень.

Підходить для різних цілей

- для відпочинку біля моря всією сім’єю
- для цілорічного проживання
- для отримання доходу від короткострокової та довгострокової оренди
- для безпечного розміщення капіталу

Агентство Bulgaria Street — надійна покупка нерухомості в Болгарії

Агентство **Bulgaria Street** забезпечує професійний супровід угоди, юридичну перевірку об’єкта та повний сервіс до моменту отримання акта власності.

Цей апартамент у **Royal Sun** — комфортне житло, вигідна інвестиція та якісна нерухомість біля моря за привабливою ціною.

Адреса
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Телебачення
Бар
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Настільний теніс
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Парна
Ресторан
Рецепція
Сауна
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика