

Arena 1 | Дворівнева квартира на першій лінії моря



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#)

Святий Влас

80 000 € / 4 131 088 грн

Лот №

9775

Площа, м²

40.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

100.00 м

Відстань до аеропорту, км

30.00

Агентство нерухомості Bulgaria Street представляє **унікальну можливість придбати дворівневу двокімнатну квартиру на першій лінії моря** у живописному курорті Святий Влас — в елітному комплексі **Arena 1**. Це чудова пропозиція для тих, хто шукає якісну нерухомість біля моря в Болгарії за ціною **80 000 євро**.

Про квартиру

- Удобна планування: **40 м²**, компактна, але продумана структура двох рівнів створює відчуття більшого простору
- Світла вітальня з відпочинковою зоною та кухонним блоком
- Затишна спальня на другому рівні — повна приватність
- Стильний інтер'єр, якісні меблі та техніка — **все входить у вартість**

- Квартира **повністю готова до проживання** або здачі в оренду без додаткових вкладень
- Ідеальне розташування в корпусі — швидке повернення з пляжу додому

Переваги квартири та локації

- **Перша лінія моря** — прямий доступ до пляжу, морське повітря та можливість насолоджуватися атмосферою узбережжя щодня
- Популярний комплекс **Arena 1** — доглянута територія, розвинена інфраструктура, високий рівень сервісу
- Поруч яхтена марина **Marina Dinevi** — престижний район з ресторанами, бутиками та набережною
- Зелені зони, басейн, ресторани, дитячі майданчики — все для комфортного відпочинку і проживання
- Повністю мебльована й оснащена технікою — **готова до заселення одразу**

Про курорт Святий Влас

Святий Влас — один із найпрестижніших курортів Болгарії, відомий **м'яким кліматом, чистими пляжами**, унікальним поєднанням морського та гірського повітря та розвинутою інфраструктурою. Район підходить для відпочинку, оренди та **цілорічного проживання**.

Чому ця нерухомість — вдале рішення?

- максимально затребувана локація
- елітний комплекс
- **перша лінія моря**
- повний комплект меблів і техніки
- компактна площа та функціональна планування
- висока ліквідність і **прекрасна інвестиційна перспектива**

Як купити нерухомість у Болгарії?

Зв'яжіться з нами, щоб отримати детальну інформацію, уточнити умови покупки та організувати перегляд або онлайн-показ. Ми забезпечимо супровід угоди та допоможемо придбати **надійну нерухомість біля моря у Святому Власі**.

Адреса

8256 Свети-Влас, Болгария

Телебачення

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Доглянута територія

Електрика