Квартира біля моря в Болгарії всього в 200 метрах від моря



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Несебр

84 900 € / 4 302 698 грн

Лот №

9779

Площа, м²

57.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

200.00 м
Відстань до аеропорту, км
26.00

Пропонуємо до продажу затишну квартиру площею 57 кв.м., розташовану на 2-му поверсі сучасної чотириповерхової будівлі в престижному комплексі "Акротирія" у Несебрі, Болгарія. Житло включає передпокій, простору вітальню з кухонною зоною, комфортну спальню, санвузол та терасу з мальовничим видом на парк і море. Квартира продається повністю мебльованою та з сучасною побутовою технікою, що робить її готовою до проживання або здачі в оренду.

Комплекс "Акротирія" розташований всього за 200 метрів від чистого піщаного пляжу, за 100 метрів від автобусної зупинки, за 50 метрів від продуктової крамниці та всього за 1 км від історичного центру Несебра. Завдяки зручній інфраструктурі та цілорічній доступності, ця квартира ідеально підходить як для постійного проживання, так і для відпочинку.

Комплекс введено в експлуатацію та має Акт 16, що гарантує законність та безпеку угоди. Такса підтримки становить всього 550 євро на рік, забезпечуючи утримання території та інфраструктури комплексу.

Ціна квартири – 84 990 євро, що робить її привабливою пропозицією на ринку нерухомості Болгарії. Це відмінна можливість придбати житло біля моря, яке також є вигідною інвестицією для здачі в оренду або подальшого перепродажу.

Ключові переваги:

- Повністю мебльована квартира з технікою.
- Панорамна тераса з видом на парк і море.
- Всього 200 м до пляжу.
- Зручне розташування поруч із транспортом, магазинами та центром міста.
- Гарантована законність угоди (Акт 16).
- Вигідна ціна та низька такса підтримки.

Не пропустіть шанс придбати квартиру в Болгарії біля моря! Це відмінна інвестиція в нерухомість, яка поєднує комфорт, престиж і стабільний дохід від оренди.

Адреса

кв, 8230 Несебър, Болгария
Телебачення
Бар
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика