Продаж апартаментів біля моря в Болгарії в комплексі Гербер 2



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

64 990 € / 3 293 667 грн

Лот №

9781

Площа, м²

40.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропоную вашій увазі чудову квартиру в Болгарії, розташовану всього за 500 метрів від моря, на популярному курорті Сонячний берег. Ця затишна квартира площею 40 кв.м знаходиться на 5-му поверсі п’ятиповерхового будинку і ідеально підходить як для відпочинку, так і для постійного проживання або вигідної інвестиції в нерухомість.

Опис квартири:
Апартаменти включають:

- Передпокій;
- Простору вітальню з кухонною зоною;
- Санвузол;
- Затишну терасу на першому рівні;
- Спальню на другому поверсі.

Квартира пропонується з повним меблюванням та сучасною технікою, що дозволяє одразу заселитися або почати здачу в оренду для отримання доходу.

Інфраструктура комплексу "Gerber":
Комплекс знаходиться у тихому та спокійному районі, в пішій доступності від пляжу та всієї необхідної інфраструктури: ресторани, кафе, магазини, банки, дитячі атракціони та автобусна зупинка. Для комфорту мешканців передбачені:

- Відкритий басейн;
- Обладнані зони відпочинку;
- Парковка.

Комплекс повністю введений в експлуатацію та має Акт 16, що гарантує юридичну чистоту об’єкта. Такса підтримки становить лише 12 євро за кв.м на рік, що забезпечує низькі експлуатаційні витрати.

Ціна та переваги покупки:
Вартість апартаментів – 64 990 євро. Це відмінна можливість придбати нерухомість у Болгарії біля моря за доступною ціною. Такі апартаменти ідеально підходять як для власного відпочинку, так і для здачі в оренду, що робить їх вигідною інвестицією.

Чому варто купити цю квартиру:

- Відмінне розташування на Сонячному березі, поруч із пляжем;
- Повне меблювання та техніка;
- Низька такса підтримки;
- Можливість отримання доходу від оренди;
- Надійний комплекс з Актом 16.

Не втрачайте шанс купити квартиру в Болгарії біля моря – це поєднання комфорту, зручності та вигідної інвестиції в нерухомість.

Адреса
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Телебачення
Бар
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Рецепція
Доглянута територія
Електрика