Святий Влас | Житловий будинок — Двокімнатна квартира біля моря в Болгарії



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

88 998 € / 4 510 383 грн

Лот №

9788

Площа, м²

73.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1
До моря
300.00 м
Відстань до аеропорту, км
39.00

Пропонується до продажу **двокімнатна квартира біля моря в Болгарії**, розташована в одному з найбільш затребуваних курортів — **Святий Влас**. Це вдале поєднання **локації, комфорту та інвестиційної привабливості** для проживання або здачі в оренду на узбережжі.

Площа: 73 м²
Поверх: 3-й

Планування та оснащення: квартира **повністю облаштована**, продається **з меблями та побутовою технікою**, готова до проживання або оренди.

Індивідуальні переваги: комфортне планування, **світлі кімнати**, **велика тераса з гарним видом на море**.

Ціна: 92 **500 €**

?????????? ??? ??????? ?? ?????????????

Квартира розташована в **житловому будинку** у спокійному районі Святого Власа, без курортної метушні, але з **швидким доступом до всієї міської інфраструктури**. Формат житлового будинку ідеально підходить для **цілорічного проживання та стабільної оренди**.

Будинок **з актом 16**, на території є **басейн**.
Такса підтримки — лише 430 € на рік.

У пішій доступності:

- **супермаркет Grand Market Diamond**
- магазини, аптеки, кафе
- зупинки транспорту
- доглянуті прогулянкові зони

Такий формат **нерухомості в Болгарії** цінується за **низькі витрати на утримання**, зручність і практичність.

??????? ?? ?????? ?????? ????

Святий Влас — престижний курорт на болгарському узбережжі, відомий поєднанням **морського та гірського повітря**, **чистими пляжами** та **розвиненою інфраструктурою**. Місто розташоване поруч із **Сонячним Берегом та Несебром**, що робить його привабливим як для життя, так і для **інвестицій у нерухомість**.

Переваги курорту:

- **чисте море та доглянуті пляжі**
- **сприятливий клімат**
- **високий попит на оренду**
- **стабільні ціни на нерухомість біля моря в Болгарії**

???? ?? ??????? ???????

Даний апартамент — це:

- **нерухомість біля моря за розумною ціною**
- **готове житло без додаткових вкладень**
- **вдала інвестиція з можливістю оренди**
- **комфортна квартира для особистого проживання**

?? ?????? ???????? ? ????????

Процес купівлі **нерухомості в Болгарії** прозорий і зрозумілий для іноземців. Ми супроводжуємо угоду на всіх етапах — від підбору об’єкта та перевірки документів до **нотаріального оформлення і передачі ключів**.

Зв’яжіться з нами для організації перегляду та покупки — ми підберемо зручний час, відповімо на всі питання та допоможемо **безпечно купити квартиру біля моря в Болгарії** без зайвих витрат.

Адреса
ул. „Чайка" 8256, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Вода

Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Супермаркет
Доглянута територія
Електрика