Etara 4 | Новий житловий комплекс — Студія біля моря в Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

66 000 € / 3 344 854 грн

Лот №

9792

Площа, м²

34.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

6

Стан
Під ключ з меблями
Рік будівництва
2024
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
200.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

В продажу **студія біля моря в Болгарії**, розташована в сучасному преміальному комплексі **Etara 4**, який входить до відомого району **Dinevi Resort**. Цей об’єкт ідеально підходить для **особистого проживання, відпочинку або інвестицій** з високим потенціалом здачі в оренду.

- **Площа:** 34 м²
- **Поверх:** 1-й
- **Індивідуальні переваги:** світлі кімнати, **сучасний дизайн**, зручне планування, виконаний сучасний ремонт і підготовлений інтер’єр; залишилося облаштувати меблями та технікою за власним смаком
- **Ціна:** 66 000 €

?????????? ??? ???????? ?? ?????????????

Etara 4 — новий **житловий комплекс преміум-класу**, побудований у **2024 році** за сучасними стандартами. Комплекс поєднує **якість, комфорт та стиль**, створюючи ідеальні умови для життя та відпочинку.

Інфраструктура комплексу:

- **Басейн для дорослих та дітей**
- **Зелені зони та ландшафтний дизайн**
- **Ліфти, контроль доступу, охорона та відеоспостереження**
- **Рецепція та паркування для власників**
- **Лише 300 м до пляжу**
- **Такса підтримки 12 €/м² на рік**

Комплекс підходить як для **літнього відпочинку, так і для цілорічного проживання**, поєднуючи **зручність, престиж і безпеку**.

??????? ?? ?????? ?????? ????

Святий Влас — це унікальне поєднання **морського та гірського клімату**, що робить курорт привабливим для життя **біля моря** та **інвестицій**.

Поруч з комплексом:

- **Яхтова пристань Marina Dinevi**
- **Магазини, ресторани, супермаркети**
- **Аптеки та медичні центри**
- **Доглянуті пляжі та набережна для прогулянок**

Регіон відомий **чистим морем, м’яким кліматом** та розвиненою туристичною інфраструктурою, що забезпечує **високий попит на оренду** та стабільність цін на нерухомість біля моря в Болгарії.

???? ????? ?????? ??? ??????????

- **Нова нерухомість в Болгарії біля моря**
- **Готовий апартамент з сучасним ремонтом та інтер’єром, без меблів**
- **Престижна локація — Святій Влас, лише 300 м до пляжу**
- **Комплекс з басейном, охороною та паркуванням**
- **Високий інвестиційний потенціал**
- **Підходить для відпочинку, ПМЖ та здачі в оренду**

Ця студія в **Etara 4** — це **комфорт, стиль і надійна інвестиція в майбутнє біля моря**.

Зв’яжіться з нами, щоб дізнатися подробиці, організувати перегляд і **купити апартамент у Болгарії вигідно та безпечно**.

Адреса
ул. Люляк 1, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет

Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика