Студія з видом на море в комплексі Marina Fort Noks, Святий Влас



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

55 000 € / 2 787 378 грн

Лот №

9793

Площа, м²

33.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

3

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
100.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

Пропонується до продажу затишна студія з видом на море в одному з найпопулярніших комплексів курорту Святий Влас — Marina Fort Noks. Комплекс розташований всього в 100 метрах від пляжу, на першій лінії, в зеленій і благоустроєній частині курорту, між Святим Власом і Еленіте. Це місце цінується за поєднання морського клімату, тиші, розвиненої інфраструктури та зручного доступу до всіх курортних зручностей.

Студія розташована на 3 поверсі, загальна площа — 33 м². Планування продумане і функціональне: житлова зона з кухонним блоком, зона відпочинку, ванна кімната і балкон з прямим видом на море. Квартира продається повністю мебльованою, що дозволяє використовувати її відразу після покупки — як для особистого відпочинку, так і для здачі в оренду.

Комплекс Marina Fort Noks входить до відомої лінії Fort Noks Grand Resort і пропонує повноцінну курортну інфраструктуру:

Кілька відкритих басейнів для дорослих і дітей;

Ресторани, кафе і бари;

Супермаркет і магазини;

Фітнес-зона та спортивні майданчики;

Дитячі ігрові зони;

Доглянута територія, що охороняється, з алеями та зеленими зонами;

Парковка для власників і гостей.

Розташування комплексу особливо зручне: Святий Влас відомий своїм м'яким кліматом завдяки поєднанню морського і гірського повітря. У пішій доступності знаходяться пляжі, прогулянкові зони, зупинки транспорту. До центру Святого Власа і яхтової пристані Marina Dinevi — кілька хвилин на машині, до Сонячного Берега — близько 10 хвилин.

Ця студія — вдале рішення для тих, хто розглядає нерухомість в Болгарії біля моря як:

Доступне житло для літнього та міжсезонного відпочинку;

Інвестиції з можливістю стабільної оренди в туристичний сезон;

Компактна квартира без додаткових вкладень у ремонт та меблі.

Ціна — 55 000 євро, що робить об'єкт особливо привабливим на тлі поточних цін на апартаменти біля моря в Святому Власі та комплексах першої лінії. Формат студії, близькість до пляжу та вид на море забезпечують високий орендний потенціал та ліквідність об'єкта.

Це практичний і зважений варіант покупки квартири біля моря в Болгарії — в перевіреному комплексі, з хорошою інфраструктурою і затребуваним розташуванням.

Адреса
St Vlas 8256 Varnitzata Area, Робинзон, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Бар
Барбекю
Вид на море
Відеоспостереження
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Медпункт
Мінімаркет
Вікна ПВХ

Відкритий басейн
Паркування
Пральня
Ресторан
Рецепція
Спа центр
Доглянута територія