Garden of Eden | Квартира на першій лінії моря в Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

105 000 € / 5 321 358 грн

Лот №

9794

Площа, м²

74.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

50.00 м
Відстань до аеропорту, км
35.00

Пропонуємо вашій увазі унікальну можливість придбати **нерухомість у Болгарії біля моря** — стильну та повністю готову до проживання **квартиру** в одному з найпрестижніших **комплексів узбережжя, Garden of Eden**, розташованому в курортному місті **Святий Влас**.

Це сучасний **двокімнатний апартамент** загальною площею **74,1 м²**, розташований на **4-му поверсі**. Квартира виконана з **якісним дизайнерським ремонтом**, повністю **мебльована** та оснащена **технікою**, що дозволяє відразу **заселитися** або розпочати **оренду**. Цей об’єкт ідеально підходить як для **комфортного проживання біля моря**, так і як **вигідна інвестиція** в **нерухомість**.

Вартість апартаменту становить **105 000 євро**, внесок на обслуговування — **1350 євро на рік**. Зважаючи на рівень комплексу та його **розташування**, це одне з найкращих співвідношень **ціни та якості** на ринку **нерухомості в Болгарії**.

Комплекс Garden of Eden — це **еліта житло біля моря**, розташоване на **першій лінії**. Він має власну **пляжну зону** та зручні **ліфти з прямим доступом до моря**, що робить **проживання максимально комфортним**.

Закрита **територія комплексу** відзначається **доглянутим ландшафтним озелененням** та розвиненою **інфраструктурою**. На території розташовані кілька **відкритих басейнів**, **критий басейн**, сучасний **SPA-комплекс**, **фітнес-центр**, **зони відпочинку**, **ресторани**, **бари** та **магазини**. Для власників передбачений **підземний паркінг**, а **безпеку** забезпечує **цілодобова охорона** та **відеоспостереження**.

Придбання цього об’єкта — це не лише можливість купити **апартамент біля моря**, а й **надійна інвестиція**. **Нерухомість у Святому Власі** стабільно користується **попитом серед туристів**, а **оренда** приносить **високий сезонний дохід**. **Ціни на нерухомість біля моря** демонструють **стійке зростання**, що робить покупку особливо **перспективною**.

Ця **квартира біля моря** ідеально підходить для **літнього відпочинку**, **цілорічного проживання**, **оренди** або як **ліквідний інвестиційний актив**. Якщо ви плануєте придбати **житло в Болгарії біля моря** за **розумною ціною**, цей **апартамент** заслуговує на вашу увагу.

Зв’яжіться з нами, щоб отримати **додаткову інформацію** та організувати **перегляд**. Ваше **ідеальне житло біля моря в Болгарії** вже готове стати вашою **власністю**.

Адреса
Garden of Eden, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Бар
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Критий басейн
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Настільний теніс
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Сауна
Спа центр
Супермаркет
Теніс корт
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика