

Іранета Веаch | Двокімнатна квартира з видом на море у Святому Власі



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)

[Святий Влас](#)

152 000 € / 7 849 067 грн

Лот №

9798

Площа, м²

60.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Рік будівництва
2023
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
50.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

У продажу **стильна та світла двокімнатна квартира з видом на море** в престижному житловому комплексі **Ipanema Beach**, розташованому **на першій лінії біля моря** у курортному місті **Святий Влас, Болгарія**.
Пропозиція поєднує **комфорт, вигідну локацію та високий інвестиційний потенціал**.

Інформація про квартиру

Площа: 60 м² — оптимальний метраж для комфортного проживання та оренди

Поверх: 4-й — вдале розташування з панорамним видом та зручним доступом
З меблями та технікою: квартира **повністю мебльована та оснащена побутовою технікою**, готова до проживання або здачі в оренду без додаткових витрат

Планування: вітальня з кухонною зоною, окрема спальня, ванна кімната, балкон з прямим видом на море

Ціна: 152 000 €

Про комплекс Ipanema Beach

Ipanema Beach — сучасний житловий комплекс високого класу **2023 року будівництва**, розташований **безпосередньо біля пляжу**. Комплекс відомий своєю архітектурою, рівнем сервісу та **однією з найкращих локацій у Святому Власі**, поруч із яхтовою мариною **Marina Dinevi**.

Інфраструктура комплексу

перша лінія моря та прямий доступ до пляжу
відкритий басейн із зонами відпочинку
доглянута зелена територія
ліфти
охорона та відеоспостереження
паркінг
цілорічне управління та обслуговування

Комплекс підходить як для **літнього відпочинку**, так і для **цілорічного проживання**.

Локація та курорт Святий Влас

Святий Влас — один із найпопулярніших курортів Болгарії, відомий **поєднанням морського та гірського клімату**, чистими пляжами та спокійною атмосферою. У пішій доступності — магазини, ресторани, прогулянкові зони, порт **Marina Dinevi** та вся міська інфраструктура.

Інвестиція в нерухомість у Болгарії

Купівля квартири в комплексі **Ipanema Beach** — це **комфортне житло біля моря** та **вигідна інвестиція**. Апартаменти на першій лінії легко здаються в оренду в сезон і мають високу ліквідність.

Як купити квартиру в Болгарії

Ми супроводжуємо угоду **на всіх етапах** — від підбору апартаменту та перевірки документів до нотаріального оформлення.

Зв'яжіться з нами, щоб отримати детальну інформацію, дізнатися актуальні ціни та **організувати перегляд і купівлю квартири біля моря в Болгарії**.

Адреса

8256 Свети-Влас, Болгария

Телебачення

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Мінімаркет

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Доглянута територія

Електрика