

Dawn Park | Двокімнатна квартира в сучасному комплексі на Сонячному Березі



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)

Сонячний Берег

79 000 € / 4 079 449 грн

Лот №

9801

Площа, м²

46.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

600.00 м

Відстань до аеропорту, км

30.00

У продажу **двокімнатна квартира** у житловому комплексі **Dawn Park**, розташованому в одному з найзручніших та найзеленіших районів курорту **Сонячний Берег, Болгарія**. Об'єкт підійде тим, хто хоче **купити нерухомість біля моря** для відпочинку, проживання або як **інвестицію з орендним потенціалом**.

Інформація про квартиру

Площа: 46 м²

Поверх: 4-й

З меблями та технікою: квартира **готова до проживання**, підходить для оренди без додаткових вкладень

Ціна: 79 000 €

Планування включає **вітальню з кухонною зоною**, окрему спальню, ванну кімнату та балкон. Квартира **світла, доглянута**, підходить як для сезонного відпочинку, так і для **цілорічного проживання**.

Про комплекс Dawn Park

Dawn Park — це **сучасний житловий комплекс** із доглянутою територією та розвиненою інфраструктурою, орієнтований на **комфорт і якість життя**.

Інфраструктура комплексу

- **великий відкритий басейн із дитячою зоною**
- **ресторан і бар**
- **рецепція**
- **охорона та відеоспостереження**
- **парковка**
- **зелені зони для прогулянок**
- **дитячий майданчик**
- **СПА та фітнес у сусідньому комплексі Dawn Park Deluxe**

Комплекс підходить як для **літнього відпочинку**, так і для **цілорічного проживання**.

Такса підтримки: 16 € за м² на рік

Локація та курорт Сонячний Берег

Комплекс розташований у **тихому районі Сонячного Берега**, приблизно за **500 метрів від пляжу**. У пішій доступності — магазини, аптеки, кафе, автобусні зупинки та **Action Aquapark**. До центру курорту — кілька хвилин пішки.

Сонячний Берег — найбільший курорт Болгарії з широкими піщаними пляжами, розвиненою туристичною інфраструктурою та **стабільним попитом**

на оренду нерухомості.

Чому варто купити саме цю квартиру

- **Вигідні ціни на нерухомість біля моря в Болгарії**
- **Готове житло з меблями та технікою**
- **Перспективна інвестиція з можливістю оренди**
- **Сучасний комплекс з басейном і сервісами**
- **Вдале розташування поруч із пляжем і центром курорту**

Як купити квартиру в Болгарії

Купівля нерухомості в Болгарії проходить **прозоро та безпечно**. Ми супроводжуємо угоду на всіх етапах — від підбору об'єкта та перевірки документів до нотаріального оформлення та передачі ключів.

Зв'яжіться з нами, щоб отримати додаткову інформацію, уточнити актуальні ціни та **організувати перегляд і купівлю квартири в комплексі Dawn Park на Сонячному Березі**.

Адреса

Слънчев Бряг, кв. Чайка № 170, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телебачення

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Ресторан

Рецепція

Електрика