Житловий будинок у Поморіє | Двокімнатна квартира для життя та інвестицій біля моря



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Поморіє

125 000 € / 6 191 688 грн

Лот №

9802

Площа, м²

70.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

74

Кількість поверхів

5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
100.00 м
Відстань до аеропорту, км
20.00

У продажу **двокімнатна квартира в житловому будинку в місті Помор’є, Болгарія**. Це відмінний варіант для тих, хто планує **купити нерухомість біля моря** як для власного проживання, так і як **інвестицію зі збереженням вартості та стабільним попитом**.

??? ????????

Площа: 70 м²
Поверх: 4-й
З меблями та технікою: квартира з якісним ремонтом, повністю укомплектована меблями та побутовою технікою
Індивідуальні переваги: тепла підлога в усіх кімнатах, що особливо цінно для цілорічного проживання

Планування включає **простору вітальню**, окрему спальню, кухонну зону, ванну кімнату та зручні житлові простори. Квартира **світла, доглянута та готова до заселення без додаткових витрат**. Є сауна та гараж.

Ціна: 125 000 €
Додатково можна придбати **гараж поруч з будинком — 40 000 €**

??? ??????? ?? ?????????????

Квартира розташована в **житловому будинку без курортної метушні**, що робить її ідеальним варіантом для постійного проживання. Будинок доглянутий, призначений для **цілорічної експлуатації**.

Переваги житлового будинку:

- **спокійне житлове середовище**
- **відсутність туристичної щільності**
- **зручні під’їзні шляхи**
- **комфортне проживання протягом усього року**

??????? ?? ????? ???????

Помор’є — одне з найпривабливіших прибережних міст Болгарії для життя. Місто відоме **лікувальним кліматом**, грязелікарнями, набережною та розвиненою міською інфраструктурою.

У пішій доступності:

- **пляж і море всього в 100 метрах**
- магазини, кафе, аптеки
- школи та медичні установи
- транспортне сполучення

Нерухомість у Помор’є **стабільно затребувана**, а **ціни на житло залишаються стійкими**, що робить покупку особливо вигідною.

?????????? ? ??????????? ? ????????

Покупка цієї квартири — це **надійна інвестиція в нерухомість біля моря**. Об’єкт підходить як для власного проживання, так і для довгострокової оренди. **Формат житлового будинку, якісний ремонт і тепла підлога значно підвищують ліквідність апартаменту**.

?? ?????? ???????? ? ????????

Процедура купівлі нерухомості в Болгарії **прозора та безпечна**. Ми супроводжуємо угоду на всіх етапах: **підбір об’єкта, перевірка документів, нотаріальне оформлення та передача ключів**.

Зв’яжіться з нами, щоб отримати додаткову інформацію, уточнити актуальні ціни та організувати перегляд і покупку квартири в Помор’є біля моря.

Адреса
Поморие, Болгария
Телебачення

Вода
Гараж
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Вікна ПВХ
Доглянута територія
Електрика