Royal Sun | Трикімнатна квартира в популярному комплексі Солнечний Берег



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

125 000 € / 6 334 950 грн

Лот №

9804

Площа, м²

93.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

6

Стан
Під ключ з меблями
Рік будівництва
2016
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

У продажу **простора та світла трикімнатна квартира** у престижному житловому комплексі **Royal Sun**, розташованому в **центральній частині Сонячного Берега**, всього за кілька хвилин пішки від пляжу **Cacao Beach**. Це ідеальна пропозиція для тих, хто хоче **купити нерухомість біля моря в Болгарії**, як для **власного проживання**, так і в якості **інвестиції з високим орендним потенціалом**.

Інформація про квартиру:

- **Площа:** 93 м² — оптимальний метраж для комфортного проживання сім'ї або здачі в оренду
- **Поверх:** 4-й — зручне розташування з легким доступом і приємними видами
- **Меблі та техніка:** квартира повністю мебльована та оснащена побутовою технікою, готова до заселення без додаткових вкладень
- **Індивідуальні переваги: тераса півкруглої форми**, що створює атмосферу затишку і простору
- **Ціна:** 125 000 €

Про комплекс Royal Sun:
Royal Sun — це **закритий комплекс**, розташований всього за кілька хвилин від популярного пляжу **Сонячного Берега Cacao Beach**. На території комплексу **чудова інфраструктура для комфортного проживання та відпочинку**:

- **Басейни для дорослих та дітей**
- **Ресторан і бар**
- **Спа-центр та фітнес-зал**
- **Дитячі ігрові зони**
- **Ухожені території для прогулянок та зон відпочинку**
- **Охорона та контроль доступу**
- **Парковка для власників та гостей комплексу**

Такса підтримки: 17 € за м² на рік

Комплекс **Royal Sun** — це один із **найвідоміших та найоблаштованіших комплексів на Сонячному Березі**, ідеально підходить як для **літнього відпочинку**, так і для **цілорічного проживання**. Він розташований у **центральній частині курорту**, всього за кілька хвилин ходьби від знаменитого пляжу **Cacao Beach** та всієї інфраструктури: **магазинів, кафе, ресторанів, аптек та зупинок громадського транспорту**.

Royal Sun поєднує в собі **продуманий ландшафтний дизайн, сучасну архітектуру та багату внутрішню інфраструктуру**, що створює **атмосферу затишку, безпеки та справжнього курортного комфорту**.

Інфраструктура та зручності на території:

- **Три просторих басейни** з зонами для дорослих та дітей
- **Ресторан і лобі-бар** з різноманітною кухнею та напоями
- **Сучасний фітнес-зал і спа-центр** з процедурами для релаксу та відновлення
- **Дитячі ігрові майданчики та безпечні зони для ігор**
- **Широкі прогулянкові алеї, зелені насадження та зони відпочинку**
- **Круглогодинна охорона, відеоспостереження та контроль доступу**
- **Власна парковка для апартаментів та гостей**

Royal Sun — це місце, де можна **насолоджуватися морем, сонцем та тишею**, не відмовляючись від **зручностей міської інфраструктури**. Комплекс відмінно підходить як для **сімей з дітьми**, так і для **інвесторів, що шукають нерухомість з високим орендним потенціалом**.

Локація та курорт Солнечный Берег:
Сонячний Берег — найбільший курорт Болгарії з **широкими піщаними**

пляжами, розвиненою туристичною інфраструктурою та стабільним попитом на оренду нерухомості. Курорт приваблює **сімейних туристів та інвесторів**, пропонуючи поєднання **комфорту, розваг та морського відпочинку**.

Як купити квартиру в Болгарії:
Покупка нерухомості в Болгарії проходить **прозоро та безпечно**. Ми супроводжуємо угоду на всіх етапах — від **підбору квартири та перевірки документів** до **нотаріального оформлення та передачі ключів**.

Зв’яжіться з нами, щоб отримати **детальну інформацію, дізнатися актуальні ціни** та організувати **перегляд і покупку апартамента в комплексі Royal Sun на Сонячному Березі**.

Адреса
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Косметичний салон
Ліфт
Лобі бар
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Спа центр
Доглянута територія
Електрика