Sunny Day 3 | Двокімнатна квартира біля моря в Болгарії, Сонячний Берег



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

63 000 € / 3 192 815 грн

Лот №

9810

Площа, м²

45.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
900.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

У продажу **двокімнатна квартира** в житловому комплексі **Sunny Day 3**, розташованому на курорті **Сонячний Берег, Болгарія**. Це **практичне та доступне житло біля моря**, яке підходить як для власного проживання, так і як **інвестиція в нерухомість недорого** зі зрозумілими витратами та стабільним попитом.

?????????? ??? ????????

Площа: 45 кв.м.
Поверх: 1-й — швидкий доступ до території комплексу, комфортна площа, **статус Акт 16**.
Планування та оснащення: функціональний **апартамент** з окремою спальнею, вітальнею з кухонною зоною та санвузлом. Зручний формат для проживання, відпочинку або оренди. **З меблями та технікою.**

Ціна: 63 000 євро

????? ???????

Такса обслуговування: 740 євро на рік
Паркінг: 185 євро на рік

?????????? ??? ???????? ?? ??????????????

Sunny Day 3 — це **закритий житловий комплекс** у спокійній частині курорту Сонячний Берег, орієнтований на комфортне проживання, відпочинок та **інвестиції в нерухомість біля моря в Болгарії**. Простора територія продумана так, щоб житло було зручним як для власників, так і для орендарів.

Інфраструктура комплексу включає:
• **закриту охоронювану територію** з контрольованим доступом
• **відкритий басейн** із зоною відпочинку та шезлонгами
• **дитячий майданчик** і зелені зони для прогулянок
• **паркінг** для власників і гостей
• доглянуті алеї та зони відпочинку
• регулярне управління та обслуговування

Поруч із комплексом розташовані магазини, супермаркети, аптеки, кафе, ресторани та зупинки транспорту, що робить проживання зручним цілий рік.

Завдяки такому формату **Sunny Day 3** залишається затребуваним вибором для тих, хто хоче **купити житло біля моря недорого**, а також для покупців, які розглядають **нерухомість як інвестицію**.

?? ?????? ???????? ? ????????

Купівля нерухомості в Болгарії — прозорий і зрозумілий процес. Ми супроводжуємо угоду на всіх етапах: від перегляду до оформлення документів і передачі ключів.

Зв’яжіться з нами для організації перегляду та купівлі апартамента біля моря в Болгарії.

Адреса
Слънчев Бряг, 8230 Несебър, Болгария
Телебачення
Вода
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія
Електрика