Студія в комплексі Fort Noks, Несебр — розстрочка до 3 років



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

55 500 € / 2 812 718 грн

Лот №

9812

Площа, м²

39.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

1

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
700.00 м
Відстань до аеропорту, км
33.00

Пропонується до продажу затишна студія в комплексі Fort Noks, розташованому в районі Несебра, одному з найбільш затребуваних місць для покупки нерухомості біля моря в Болгарії. Квартира розташована на партерному поверсі, що особливо зручно для відпочинку, проживання з дітьми або здачі в оренду.

Загальна площа студії становить 39 кв.м., планування функціональне і комфортне, дозволяє раціонально використовувати простір як для особистого проживання, так і для інвестиційних цілей.

Ціна: **55 500 €**

Такс обслуговування: 13,5 € за кв.м. на рік

Додаткова перевага: можлива розстрочка до 3 років, що робить покупку нерухомості в Болгарії доступнішою.

Про комплекс Fort Noks

Комплекси Fort Noks добре відомі високою якістю будівництва, доглянутою територією та розвиненою внутрішньою інфраструктурою. Це відмінний вибір для тих, хто планує купити квартиру в Болгарії біля моря як для відпочинку, так і для інвестицій.

На території комплексу передбачені:

Басейни для дорослих і дітей

Зелені прогулянкові зони

Охорона та контроль доступу

Парковка

Зони відпочинку та інфраструктура для комфортного проживання

Комплекс підходить як для сезонного відпочинку, так і для цілорічного проживання.

Переваги розташування

Несебр — це поєднання історичного міста, моря та сучасної курортної інфраструктури:

Близькість до пляжів

Зручне сполучення з Сонячним берегом і Бургасом

Магазини, ресторани, аптеки та транспорт в крокової доступності

Високий попит на оренду нерухомості

Завдяки цьому студія чудово підходить як інвестиція в нерухомість Болгарії, з можливістю стабільного доходу від оренди.

Інвестиційний потенціал

Невелика площа, зручний партерний поверх, популярний комплекс і можливість розстрочки роблять цей об'єкт привабливим варіантом для:

Особистого відпочинку біля моря

Довгострокового проживання

Здачі в короткострокову або довгострокову оренду

Адреса
Sunny Beach Ring Road, Слънчев Бряг, 1233 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Бар
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт

Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Паркування
Ресторан
Рецепція
Тренувальний зал