Garden of Eden | Трикімнатний апартамент біля моря в Святому Власі, Болгаріяе, Болгария



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

158 000 € / 8 007 377 грн

Лот №

9813

Площа, м²

101.00

Кімнат

3

Ванних

2

Поверх

4

Кількість поверхів

5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
70.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

Продається **трикімнатний апартамент** у престижному житловому комплексі **Garden of Eden**, розташованому на **першій лінії моря** в популярному курортному місті **Святий Влас, Болгарія**. Це пропозиція ідеально підходить для тих, хто хоче **купити нерухомість біля моря**, а також для покупців, які розглядають апартамент як **інвестицію з високим потенціалом доходу**.

?????????? ??? ????????

Площа: 101 кв.м.
Поверх: 4-й
З меблями та технікою: апартамент продається **повністю мебльованим і оснащеним побутовою технікою**, готовий до проживання, з **високоякісним та стильним ремонтом**.
Індивідуальні переваги: 2 санвузли, вид на басейн і море, простора вітальня, окрема спальня, **функціональне планування**, зручний поверх для відпочинку та здачі в оренду.
Ціна: 158 000 EUR (1 564 EUR/кв.м.)
Документи: готові до продажу, повний пакет юридичних документів.

Цей апартамент **ідеально підходить** як для **особистого проживання**, так і для **отримання стабільного доходу від оренди**, що робить його привабливим варіантом **інвестиції в нерухомість біля моря**.

?????????? ??? ???????? ?? ?????????????

Garden of Eden — престижний комплекс на **першій лінії моря**, що поєднує **комфорт, природу та сучасні зручності**. Комплекс користується високим попитом завдяки **продуманій інфраструктурі та якісному обслуговуванню**.

Інфраструктура комплексу включає:
• 7 відкритих басейнів з дитячими секціями
• Критий басейн з підігрівом
• 3 ресторани
• Дитячий майданчик та дитячий клуб з анімацією
• Зелені зони з ландшафтним дизайном для прогулянок та відпочинку
• Власний пляж з пірсом та водними атракціонами
• Супермаркет
• Фітнес-зал, тенісний корт, футбольне та волейбольне поле
• СПА-центр з паровою банею, сауною, джакузі, солярієм, масажним салоном
• Салон краси та медичний центр
• Туристичний та бізнес-центр
• Пральня, хімчистка та прасування
• Обмін валют та прокат автомобілів
• Безкоштовна наземна та підземна парковка
• Цілодобова охорона

??????? ?? ??????

Комплекс розташований у **10 хвилинах ходьби від яхт-пристані та набережної Marina Dinevi**, поруч із лісовими зонами гірського масиву «Стара Планина» з еко-туристичними маршрутами. Така **топ-локація** робить апартаменти зручними для **відпочинку, цілорічного проживання та здачі в оренду**.

Святий Влас — престижний курорт Болгарії з **м’яким кліматом, чистими пляжами та розвиненою туристичною інфраструктурою**, що забезпечує **стабільний попит на нерухомість біля моря** та робить покупку апартаменту **вигідною інвестицією**.

???? ?? ??????? ???????

Цей апартамент — це:
• **нерухомість біля моря в Болгарії за доступною ціною**
• **трикімнатна квартира в престижному комплексі**
• **зрозуміла інвестиція з високим потенціалом доходу**
• **можливість купити житло недорого для відпочинку або оренди**

?? ?????? ???????? ? ????????

Купівля нерухомості в Болгарії — **прозорий та зрозумілий процес**. Ми супроводжуємо клієнта на всіх етапах угоди: від підбору об’єкта та організації перегляду до оформлення документів і передачі ключів. Ви отримуєте **повну юридичну підтримку** та актуальну інформацію про **ціни на квартири** та умови покупки.

Зв’яжіться з нами для організації перегляду та покупки апартаменту біля моря в Святому Власі.

Адреса
Garden of Eden, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Банкомат
Вид на море
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Критий басейн
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Garaż podziemny
Ресторан
Рецепція
Спа центр
Теніс корт
Тренувальний зал

Доглянута територія
Електрика