Royal Sun | Сонячний Берег — трикімнатна квартира в закритому курортному комплексі біля Cacao Beach



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

102 000 € / 5 169 319 грн

Лот №

9817

Площа, м²

88.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

5

Кількість поверхів

6

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Продається простора трикімнатна квартира в одному з найвідоміших комплексів курорту Сонячний Берег, Болгарія. Апартамент розташований **у закритому житловому комплексі Royal Sun**, лише за кілька хвилин пішки від **популярного пляжу Cacao Beach**, і чудово підходить як для **комфортного відпочинку біля моря**, так і для **вигідної інвестиції в нерухомість**.

Інформація про квартиру

Площа: 88 кв.м.
Поверх: 5 поверх
З меблями та технікою: квартира повністю мебльована та оснащена побутовою технікою, готова до проживання або здачі в оренду без додаткових витрат
Індивідуальні переваги: функціональне планування, хороше природне освітлення, оптимальний поверх, формат для сімейного проживання
Такса підтримки: 17 євро/кв.м. на рік
Ціна: 102 000 євро

Про комплекс Royal Sun

Royal Sun — це **закритий сучасний курортний комплекс**, розташований **у центральній частині Сонячного Берега**, у безпосередній близькості від **Cacao Beach**. Комплекс вважається одним з найбільш доглянутих і затребуваних на курорті та підходить як для **сезонного відпочинку**, так і для **цілорічного проживання**. Користується **високим попитом серед туристів для оренди**.

Інфраструктура комплексу:

- **три просторі басейни** з зонами для дорослих і дітей
- **ресторан та лобі-бар**
- **спа-центр і сучасний фітнес-зал**
- **дитячі ігрові майданчики та безпечні зони для ігор**
- **доглянута зелена територія, прогулянкові алеї та зони відпочинку**
- **цілодобова охорона, відеоспостереження та контроль доступу**
- **власна парковка для власників і гостей комплексу**

Локація та курорт Сонячний Берег

Сонячний Берег — найбільший курорт Болгарії з **розвиненою інфраструктурою**, довгою піщаною пляжною лінією та активним туристичним сезоном. Комплекс **Royal Sun** розташований **у центральній частині курорту**, у пішій доступності від **пляжу Cacao Beach**, магазинів, супермаркетів, кафе, ресторанів, аптек і зупинок громадського транспорту.

Завдяки вдалому розташуванню та розвиненій інфраструктурі комплексу, **нерухомість у Royal Sun стабільно користується високим попитом**, а **ціни на апартаменти біля моря** залишаються привабливими для покупців та інвесторів.

Чому варто купити цю квартиру

- **Нерухомість біля моря в Болгарії за вигідною ціною**
- **Простора трикімнатна квартира для сім’ї**
- **Готове житло без додаткових вкладень**
- **Відмінний варіант для інвестиції та оренди**
- **Популярний курорт з високим орендним потенціалом**

Як купити квартиру в Болгарії

Покупка нерухомості в Болгарії — **простий і прозорий процес**. Ми супроводжуємо угоду на всіх етапах: від підбору апартаменту та організації перегляду до **юридичної перевірки, підписання нотаріального акту та передачі ключів**. Угода доступна як для громадян ЄС, так і для іноземних покупців.

Зв’яжіться з нами, щоб організувати перегляд трикімнатної квартири в комплексі **Royal Sun** та отримати детальну консультацію щодо купівлі

нерухомості біля моря в Болгарії. Ми допоможемо вигідно купити квартиру, комфортне житло для відпочинку або інвестиційний апартамент за актуальною ціною.

Адреса
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Ресторан
Спа центр
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика