Etera 3 | Двокімнатна квартира біля моря у Святому Власі, Болгарія



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

93 500 € / 4 738 543 грн

Лот №

9821

Площа, м²

59.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

5

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
2
До моря
200.00 м
Відстань до аеропорту, км
38.00

Продається простора двокімнатна квартира в цілорічному комплексі **Etera 3**, розташованому в одному з найкрасивіших і спокійних курортів Болгарії — місті **Святий Влас**.

Площа: 59,17 м²
Поверх: 5
З меблями та технікою: повністю мебльована, готова до заселення або здачі в оренду (**керамічна варильна панель, духовка, витяжка, холодильник, пральна машина**)
Планування: вітальня з кухнею, спальня, ванна кімната з туалетом, **2 тераси з видом на море**
Орієнтація: захід
Вид: на море з вітальні та спальні
Додатково: у комплексі є **ліфт**, квартира готова до життя або оренди
Ціна: 93 500 €

Про комплекс Etera 3 та інфраструктуру
Комплекс поєднує **комфортне житло біля моря** з розвиненою інфраструктурою:

- **Басейн** та зона відпочинку для дорослих і дітей
- **Обслуговувана територія та охорона**
- **Паркування** для мешканців та гостей
- Ліфт, зручні під’їзди та **зелені зони для прогулянок**
- Такса підтримки 12 €/м²

Комплекс побудований у традиційному архітектурному стилі, створюючи **затишну та гармонійну атмосферу**, ідеальну для відпочинку та постійного проживання.

Про локацію та Святий Влас
Святий Влас — унікальний курорт на болгарському Чорноморському узбережжі, розташований **між морем і гірськими схилами Стара-Планини**, вкритими сосновими лісами. Такий клімат поєднує **морський бриз і чисте гірське повітря**, особливо корисне для здоров'я та відпочинку.

Розташування квартири:

- 7 хвилин до пляжу
- 250 м до пристані Діневі
- 1 км до центру міста та пішохідної торгової вулиці «Цар Симеон»
- Медичний центр — 1 км
- Аптека — 500 м
- Обмін валют — 500 м
- Поруч **магазини, кафе, бари, ресторани та піцерії**

Переваги покупки квартири в Etera 3:

- Купити нерухомість у Болгарії недорого та з відмінним розташуванням біля моря
- Отримати **готове до проживання житло** з меблями та технікою
- **Інвестувати в популярний курорт** з високим попитом на оренду
- Мати власний простір для відпочинку, життя або сезонного проживання

Як купити квартиру в Болгарії?
Покупка нерухомості в Болгарії — простий процес за допомогою досвідченого агентства. Ми супроводжуємо угоду **від підбору квартири до оформлення всіх документів**, включаючи переклад та реєстрацію власності.

Зв'яжіться з нами, щоб організувати перегляд квартири та отримати повну інформацію про покупку, ціни та умови.

Bulgaria Street — ваша надійна підтримка у світі нерухомості в Болгарії!

Адреса
ул. Люляк 1, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення

Вид на море
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика