Трикімнатна квартира в затишному сімейному курорті Равда



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Равда

135 000 € / 6 841 746 грн

Лот №

9833

Площа, м²

84.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

4

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

350.00 м
Відстань до аеропорту, км
26.00

Продаж трикімнатної квартири в Болгарії біля моря в тихому та облаштованому курорті Равда, житловий комплекс Елітонія 3 (Elitonia 3). Об’єкт розташований всього за 350 метрів від моря, що робить його особливо привабливим як для проживання, так і для відпочинку.

Простора квартира загальною площею 84 м² знаходиться на 4-му поверсі сучасного житлового будинку. Апартамент у відмінному стані, повністю готовий до заселення і не потребує додаткових вкладень. Продаж здійснюється з меблями та побутовою технікою, що дозволяє користуватися житлом одразу після покупки.

Планування функціональне та зручне: світла вітальня з кухонною зоною, дві окремі спальні, санвузол і балкон. Таке рішення ідеально підходить для сімейного проживання, сезонного відпочинку або здачі в оренду. Квартира добре освітлена, доглянута та підтримується у відмінному стані.

Комплекс Елітонія 3 розташований у спокійному районі Равди, подалі від шуму, але водночас поруч із усією необхідною інфраструктурою. У пішій доступності є магазини, ресторани, кафе, аптеки та зупинки громадського транспорту. Курорт Равда відомий своїми піщаними пляжами, пологим входом у море та комфортною атмосферою для сімей із дітьми. Це один із найбільш затребуваних напрямків для покупки нерухомості в Болгарії біля моря.

Ціна об’єкта становить 135 000 євро. Такса підтримки комплексу — всього 6 євро за м² на рік, що робить утримання квартири економічно вигідним. Такі ціни на нерухомість у Болгарії біля моря є оптимальними з точки зору співвідношення вартості, якості та розташування.

Даний апартамент можна розглядати як надійну інвестицію. Курортна нерухомість у Равді стабільно користується попитом як для короткострокової, так і для довгострокової оренди. Купівля квартири біля моря дозволяє зберегти капітал та отримувати додатковий дохід у туристичний сезон.

Цей об’єкт ідеально підійде тим, хто планує придбати житло в Болгарії, шукає комфортну квартиру біля моря або розглядає апартамент як інвестиційну нерухомість із хорошим потенціалом зростання.

Адреса
ул. Дунав 8, 8238 Равда, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Меблі
Вікна ПВХ
Паркування
Електрика