Равда | Однокімнатна квартира для життя та відпочинку біля моря



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Равда

71 990 € / 3 648 424 грн

Лот №

9836

Площа, м²

50.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
150.00 м
Відстань до аеропорту, км
20.00

Продається **затишна однокімнатна квартира** у житловому будинку в курортному селищі **Равда**, всього за **300 метрів від моря**. Ця квартира ідеально підходить як для **комфортного проживання**, так і для **інвестицій у нерухомість у Болгарії** з високим потенціалом здачі в оренду.

Інформація про квартиру

- **Площа:** 50 м²
- **Поверх:** 1 з 4
- **Планування:** функціональний апартамент з **житловою зоною**, спальною зоною та виходом у власний **двір із видом на доглянуту територію**
- **Меблі та техніка:** квартира повністю мебльована та оснащена всією необхідною побутовою технікою
- **Статус: Акт 16 — будинок введено в експлуатацію**
- **Ціна:** 71 990 €

Квартира готова до заселення одразу після покупки, не потребує додаткових вкладень і підходить для **цілорічного проживання або здачі в оренду**.

Інформація про будинок та інфраструктуру

Будинок розташований у невеликому, затишному **житловому комплексі** з комфортним середовищем проживання і включає:

- власний **двір із зеленою зоною**
- закриту та доглянуту територію
- **парковку для мешканців**
- зручні під’їзди

- такса підтримки — 75 € на рік

Таке розташування забезпечує **приватність**, комфорт та робить житло особливо привабливим для покупців, які шукають **недороге житло біля моря у Болгарії**.

Локація та курорт Равда

Равда — спокійний і затишний прибережний селище на узбережжі Чорного моря з розвиненою інфраструктурою та зручним транспортним сполученням. Курорт поєднує атмосферу **тихого відпочинку**, близькість до пляжу та зручності сучасного життя. У пішій доступності:

- пляжі з чистим піском
- кафе, ресторани та магазини
- аптеки та медичні центри
- зупинки громадського транспорту

Равда ідеально підходить як для відпочинку, так і для постійного проживання та гарантує **стабільний попит на оренду**, що робить покупку квартири вигідною інвестицією.

Чому варто купити цю квартиру

- Нерухомість у Болгарії біля моря за **розумною ціною**
- Квартира **повністю готова для життя або оренди**
- Власний **двір і приватність**
- **Акт 16 — будинок введено в експлуатацію**
- Відмінний варіант для **відпочинку, життя або інвестицій**
- **Високий потенціал доходу від оренди**

Як купити квартиру в Болгарії

Покупка нерухомості в Болгарії проходить **прозоро та безпечно**. Наша команда супроводжує угоду на всіх етапах: від підбору квартири та перевірки документів до **нотаріального оформлення та передачі ключів**.

Зв’яжіться з нами, щоб отримати **повну інформацію про квартиру**, актуальні ціни та організувати **перегляд квартири в Равді**.

Адреса
8238 Равда, Болгария

Телебачення
Вода
Інтернет
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Доглянута територія
Електрика