

Villa Venezia | Двокімнатна квартира у Святому Власі біля моря



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)
[Святий Влас](#)

105 000 € / 5 422 053 грн

Лот №

9838

Площа, м²

73.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Стан

Ремонт входить у вартість

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

250.00 м

Відстань до аеропорту, км

37.00

Пропонуємо до продажу **двокімнатну квартиру** в престижному комплексі **Villa Venezia**, розташованому в популярному курортному місті **Святий Влас**, всього за **250 метрів від моря**. Квартира ідеально підходить як для **комфортного проживання**, так і для **інвестицій у нерухомість у Болгарії**.

Площа: 73 м²

Поверх: 1-й, **вид на місто**

Квартира: з ремонтом у **світлих тонах**, залишено місце для індивідуального облаштування — можна обрати меблі та техніку за смаком

Ціна: 105 000 €

Додатково: відсутність такси підтримки робить покупку ще більш вигідною, **ліфт на кожному поверсі** забезпечує комфорт, продумана архітектура комплексу створює атмосферу **затишного та приватного житла**.

Ця квартира — ідеальний варіант для тих, хто шукає **недороге житло біля моря в Болгарії**, готове до заселення та з високим потенціалом доходу від оренди.

Інформація про комплекс та інфраструктуру

Комплекс **Villa Venezia** пропонує **комфорт без зайвих витрат**:

- **Закрита територія** для приватності та безпеки
- **Ліфт на кожному поверсі**
- Благоустрій прилеглої зони

- Продумана **архітектура комплексу**, що створює атмосферу **затишного проживання**

Розташування комплексу:

- Всього **250 метрів до пляжу**
- Поруч магазини та **цілорічний супермаркет Меркурій**
- Ресторани та кафе
- Вся необхідна **інфраструктура біля моря** в пішій доступності

Локація та курорт Святий Влас

Святий Влас — один з найвідоміших курортів Болгарії з **живописною набережною, безпечними пляжами** та розвиненою туристичною інфраструктурою. Курорт ідеально поєднує **спокійний сімейний відпочинок** та **активне курортне життя**.

Тут можна насолоджуватися **близькістю до моря**, чистим піском на пляжах, кафе, ресторанами, магазинами та всіма зручностями сучасного життя.

Інвестиції у житло біля моря в Святому Власі гарантують стабільний дохід від оренди та підвищення вартості нерухомості з часом.

Як купити квартиру в Болгарії

Покупка нерухомості в Болгарії проходить **прозоро та безпечно**. Наша команда супроводжує угоду на всіх етапах:

- Підбір квартири та перевірка документів
- **Нотаріальне оформлення**
- Передача ключів та організація заселення

Зв'яжіться з нами, щоб отримати **повну інформацію про квартиру**, актуальні ціни та організувати **перегляд двокімнатної квартири в комплексі Villa Venezia у Святому Власі**.

Адреса

кв. Юрта под пътя, 8256 Свети Влас, Болгария

Телебачення

Вода

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Вікна ПВХ

Доглянута територія

Електрика