Poseidon | Двокімнатна квартира біля моря в Равді

Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Равда

129 990 € / 6 587 841 грн

Лот №

9840

Площа, м²

68.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
200.00 м
Відстань до аеропорту, км
20.00

Пропонуємо **двокімнатну квартиру** в комплексі **Poseidon** у курортному селищі **Равда** на болгарському узбережжі Чорного моря. Об’єкт підходить для комфортного проживання або придбання під оренду.

- **Площа:** 68 м².
- **Поверх:** перший, простора тераса.
- **Оснащення:** сучасні меблі й побутова техніка, готовність до заселення або оренди.
- **Ціна:** 129 990 EUR.

Це варіант для тих, хто шукає житло біля моря в Болгарії для власного відпочинку та з орендним потенціалом.

Комплекс та інфраструктура

Poseidon — житловий комплекс підвищеного класу між Равдою й Несебром, із продуманою архітектурою та інфраструктурою в пішій доступності від моря.

Мешканцям доступні:

- **Закрита територія з охороною.**
- **Басейн і зони відпочинку.**
- Газони та тераси для відпочинку просто неба.
- Паркувальні місця поруч із комплексом.
- Зручний доступ до громадського транспорту й пішохідних маршрутів до пляжу.

Плата за обслуговування становить **12 EUR за м² на рік**.

Розташування та Равда

Равда — спокійне курортне селище на південному узбережжі Болгарії з розвиненою інфраструктурою, пляжами та зручним транспортним сполученням.

Переваги розташування Poseidon:

- **Кілька хвилин пішки до пляжу.**
- Супермаркети, кафе й ресторани в пішій доступності.
- Аптеки, банки та магазини для повсякденного життя.
- Зручний доступ до Несебра й Сонячного берега.

Равда поєднує спокійний відпочинок із можливостями активного курортного життя: морем, піщаними пляжами та набережними. Квартиру також можна використовувати для туристичної оренди в сезон.

Як придбати квартиру в Болгарії

Наша команда супроводжує клієнта на всіх етапах угоди:

- Підбір квартири та юридична перевірка документів.
- Допомога в підготовці необхідних договорів.
- **Нотаріальне оформлення угоди.**
- Передача ключів і організація заселення.

Зв’яжіться з нами, щоб отримати повну інформацію, уточнити актуальну ціну та домовитися про перегляд квартири в комплексі **Poseidon** у Равді.

Адреса
кв. Аурелия, ул. „Кипарис“ 8238, 8238 Несебър, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Лобі бар

Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Тренувальний зал
Електрика