Buterfly | Двокімнатна квартира біля моря у Святому Власі, Болгарія



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

87 500 € / 4 434 465 грн

Лот №

9842

Площа, м²

55.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
300.00 м
Відстань до аеропорту, км
29.00

Пропонується до продажу **двокімнатна квартира в житловому комплексі Buterfly**, розташованому в **одному з найкомфортніших і престижних районів курорту Святий Влас**. Це **готове житло біля моря** з відмінним поєднанням **ціни, локації та якості** — оптимальний варіант як для **власного проживання**, так і для **інвестиції в нерухомість Болгарії**.

• **Площа: 55 м²**
• **Поверх: 3**
• **З меблями та технікою:** квартира **повністю мебльована та оснащена побутовою технікою**, готова до заселення
• **Індивідуальні переваги: простора тераса з видом на гори**, доглянутий стан, функціональне планування
• **Ціна: 87 500 €**

?????????? ??? ???????? Buterfly

Комплекс Buterfly — це **спокійний житловий будинок** із **закритою та доглянутою територією**, орієнтований на **комфортне цілорічне проживання**. На території комплексу передбачено все необхідне для відпочинку та повсякденного життя:

• **Басейн для мешканців**
• **Зелені зони для відпочинку**
• **Парковка для власників і гостей**
• **Охорона та відеоспостереження**
• **Низька такса обслуговування — лише 5 €/м²**, що робить утримання нерухомості **недорогим та економічно вигідним**

??????? ?? ?????? ?????? ????

Комплекс розташований у **тихому та престижному районі Святого Власа**, далеко від курортного шуму, але **в пішій доступності до всієї інфраструктури**. Усього за кілька хвилин пішки можна дійти до **пляжу** та популярного супермаркету **Меркурій**.

Святий Влас — **один із найзатребуваніших курортів Болгарії**, який поєднує **море, гори та розвинену інфраструктуру**. Тут цінують **чисте повітря, доглянуті пляжі, яхтову марину та стабільний попит на оренду**, що робить купівлю **апартаменту біля моря** особливо привабливою з точки зору **ціни та інвестицій**.

???? ????? ?????? ?? ????????

Купівля квартири в **комплексі Buterfly** — це **зважене рішення** для тих, хто хоче **купити нерухомість у Болгарії недорого**, **поруч із морем** та **без високих витрат на утримання**. Цей **апартамент** підходить для:

- **сімейного відпочинку**
- **постійного проживання**
- **довгострокової або сезонної оренди**
- **інвестиції в житло біля моря з перспективою зростання цін**

?? ?????? ???????? ? ????????

Процес купівлі нерухомості в Болгарії **прозорий і зрозумілий**. Ми **супроводжуємо угоду на всіх етапах**: від підбору об’єкта та перевірки документів до **нотаріального оформлення та передачі ключів**. Ви отримуєте **безпечну покупку квартири біля моря** без зайвих ризиків і прихованих витрат.

Зв’яжіться з нами, щоб отримати додаткову інформацію, організувати перегляд та **купити цю квартиру у Святому Власі на вигідних умовах**.

Адреса
Слънчев Бряг, Nessebar 1, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Інтернет
Кондиціонер

Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Garaż podziemny
Доглянута територія
Електрика