Amadeus 5 | Двокімнатна квартира біля моря на Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

89 600 € / 4 540 892 грн

Лот №

9845

Площа, м²

67.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

7

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
800.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонується до продажу **світла двокімнатна квартира** у житловому комплексі **Amadeus 5**, розташованому в центральній частині курорту **Сонячний Берег**. Це **готовий до заселення апартамент біля моря в Болгарії**, який поєднує **зручність, сучасне планування та привабливу ціну** — оптимальний варіант для **життя, відпочинку або інвестиції**.

• **Площа:** 67 м²
• **Поверх:** 7
• **Вид:** частковий вид на околиці міста
• **Ціна:** 89 600 €
• **Такса підтримки:** 120 лев/рік
• **Відстань до моря:** 800 м

Квартира виконана у **світлих тонах**, з **зручною плануванням і просторими кімнатами**. Тут є все необхідне для комфортного проживання та повноцінного відпочинку біля моря.

Комплекс Amadeus 5 та інфраструктура

Amadeus 5 — це комплекс з **охайною закритою територією**, орієнтований на **спокійне проживання та відпочинок**. Тут продумано все для **комфорту та безпеки мешканців**:

• **Відкритий басейн** для дорослих і дітей
• **Зони відпочинку та зелені території**
• **Парковка та охоронювана територія**
• **Ліфти та зручний доступ до поверхів**
• **Технічна підтримка та обслуговування комплексу**

Невисока **такса підтримки** робить утримання квартири **економічно вигідним** , а закрита територія забезпечує **комфорт і безпеку** для власників.

Локація та курорт Сонячний Берег

Комплекс розташований у **зручній частині курорту**, всього **800 м від пляжу**, що дозволяє насолоджуватись морем та курортною інфраструктурою.

У пішій доступності:
• магазини та супермаркети
• кафе, ресторани та аптеки
• зупинки громадського транспорту
• розважальні та сервісні об’єкти

Сонячний Берег — один із найпопулярніших курортів Болгарії з **розвиненою інфраструктурою, стабільними цінами на нерухомість та високим попитом на оренду**, що робить покупку апартаменту вигідною як для життя, так і для **інвестиції**.

Чому варто купити цю квартиру
Двокімнатна квартира в **Amadeus 5** — це **зручне житло біля моря**, яке поєднує **комфорт, доступну ціну та вигідну локацію**. Цей апартамент підходить для:

• постійного проживання
• відпочинку біля моря
• довгострокової або сезонної оренди
• **інвестиції з перспективою зростання вартості**

Як купити квартиру в Болгарії
Процес покупки **прозорий і безпечний**. Ми супроводжуємо угоду на всіх етапах: від **підбору та перевірки документів** до **нотаріального оформлення та передачі ключів**.

Зв’яжіться з нами, щоб отримати додаткову інформацію, організувати перегляд та **купити цю двокімнатну квартиру в Amadeus 5 на вигідних умовах**.

Адреса
Слънчев Бряг, Кв. Камелия 174, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення

Вода
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Доглянута територія
Електрика