Продається студія в комплексі Sunny Day 6, Сонячний Берег



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

37 000 € / 1 875 145 грн

Лот №

9849

Площа, м²

32.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

2

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

4000.00 м
Відстань до аеропорту, км
37.00

Продається стильна і світла студія площею 32 кв м в курортному комплексі Sunny Day 6, розташованому в одному з найбільш перспективних районів Болгарії. Квартира розташована на 2-му поверсі, що робить її зручною для постійного проживання, відпочинку або інвестування під здачу в оренду. Ціна об'єкта — 37 000 €, що вигідно в порівнянні з аналогічними пропозиціями на ринку нерухомості Болгарії біля моря.

Ця квартира біля моря є ідеальним варіантом як для тих, хто мріє про власний куточок на болгарському узбережжі, так і для інвесторів, які бажають отримувати дохід від оренди. Комплекс Sunny Day 6 розташований у тихій, але затребуваній локації з розвиненою інфраструктурою, що забезпечує комфорт для проживання, відпочинку та вигідної експлуатації в туристичний сезон.

Студія 32 м² грамотно спланована: простір розділений на функціональні зони, що включають затишну вітальню з зоною відпочинку, виділене місце під кухню і компактний хол. Планування дозволяє легко організувати простір під потреби власника — від комфортного відпочинку до ефективного використання під здачу в оренду. Квартира світла, з великими вікнами, що робить її атмосферу приємною і затишною.

Комплекс Sunny Day 6 — це якісно побудований житловий об'єкт на болгарському узбережжі, який відрізняється продуманою інфраструктурою, безпекою та можливостями для відпочинку. На території комплексу передбачені зони для відпочинку та спілкування, доглянуті зелені насадження, басейн, зручні місця для прогулянок і релаксації. Наявність охорони та відеоспостереження забезпечує безпеку проживання та спокій для власників та гостей.

Розташування комплексу дуже зручне: він знаходиться на комфортній відстані від місцевих вулиць з магазинами, кафе і ресторанами, а до великого курорту Сонячний берег — всього кілька хвилин на машині або таксі (приблизно 4 км). Курорт Сонячний берег — один з найпопулярніших у Болгарії, з широкими піщаними пляжами, розвиненою туристичною інфраструктурою та активним культурно-розважальним життям. Це робить об'єкт привабливим не тільки для

відпочинку «сьогодні і зараз», але й для стабільного доходу від здачі в оренду туристам.

Інфраструктура в околицях комплексу відповідає всім потребам сучасного життя і відпочинку: супермаркети і продуктові магазини в пішій доступності, аптеки, медичні установи, зупинки громадського транспорту, що робить повсякденні завдання власників студії зручними і швидкими. Для тих, хто планує використовувати нерухомість як об'єкт для оренди — близькість курорту, транспортних вузлів і туристичних маршрутів сприятливо впливає на затребуваність об'єкта влітку і в міжсезоння.

Квартира продається з вільним правом власності та можливістю швидкого оформлення угоди, що є важливим фактором для іноземних покупців та інвесторів. Купівля студії в Болгарії — це не тільки можливість комфортного відпочинку біля моря, а й реальна інвестиція з перспективою зростання вартості нерухомості та доходу від оренди. Співвідношення ціни та якості робить цю студію в Sunny Day 6 особливо вигідною пропозицією на ринку нерухомості Болгарії.

Об'єкт підходить для різних типів покупців:

• Для тих, хто хоче мати власне житло біля моря в Болгарії;

• Для інвесторів, які бажають отримувати дохід від оренди;

• Для сімей і пар, які шукають спокійний відпочинок і можливість цілорічного проживання;

• Для тих, хто планує здавати нерухомість через популярні сервіси оренди.

Ціна квартири — 37 000 € — приваблива як для приватних покупців, так і для інвесторів, оскільки вже сьогодні дозволяє почати отримувати дохід від оренди без великих початкових вкладень. Простота обслуговування, оптимальна площа, вигідне розташування та розвинена інфраструктура роблять цей об'єкт нерухомості в Болгарії відмінним вибором для життя, відпочинку та інвестицій.

Якщо ви хочете купити студію біля моря в Болгарії, розглянути об'єкт в Sunny Day 6 — це шанс стати власником якісної нерухомості в одному з кращих курортів Європи за дуже вигідною ціною.

Адреса

8237, Болгария
Телебачення
Бар
Відеоспостереження
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Теніс корт
Доглянута територія