Panorama Dreams | Просторий апартамент з видом на море у Святому Власі, Болгарія



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

319 990 € / 16 216 965 грн

Лот №

9853

Площа, м²

150.00

Кімнат

4+

Ванних

1

Поверх

5

Кількість поверхів

5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
150.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонується до продажу **елітний апартамент з трьома спальнями біля моря** у **закритому житловому комплексі Panorama Dreams**, розташованому в **спокійній та зеленій зоні курорту Святий Влас**, лише **в 150 метрах від пляжу**. Це вдале поєднання **комфорту для життя**, курортної атмосфери та **вигідної інвестиції в нерухомість у Болгарії**.

Інформація про квартиру

Апартамент загальною площею **150 м²** розташований на **5 поверсі з 5** та вирізняється продуманим плануванням і відчуттям простору.

Планування квартири:

передпокій
простора вітальня з кухонною зоною
три спальні, одна з яких переобладнана у **велику гардеробну кімнату**
два санвузли
тераса з прямим видом на море

Апартамент продається **повністю з меблями та побутовою технікою**, повністю облаштований для **комфортного проживання, відпочинку або здачі в оренду**. У будівлі є **Акт 16**, що гарантує **законний статус житла**.

Вартість апартамента — 319 990 €.

Про комплекс Panorama Dreams

Panorama Dreams — це **закритий житловий комплекс біля моря**, популярний як для **постійного проживання**, так і для **відпочинку**.

Інфраструктура комплексу:

доглянута охоронювана територія
басейни для дорослих і дітей
ресторан та кафе
зони відпочинку і прогулянкові алеї
парковка
цілорічне обслуговування

Такса підтримки — 10 €/м² на рік, що є оптимальним показником для комплексів такого рівня.

Локація та курорт

Комплекс розташований в **одній з найпривабливіших зон узбережжя**. **Святий Влас** відомий своїм **м’яким кліматом**, поєднанням **моря та гір**, розвиненою інфраструктурою та близькістю до яхтової марини **Marina Dinevi**. Поруч знаходиться **Сонячний Берег** — найбільший курорт Болгарії з ресторанами, магазинами, розвагами та зручною транспортною доступністю.

Таке розташування робить апартамент **відмінним вибором для купівлі житла біля моря**, а також **інвестиції з метою оренди**.

Інвестиційний потенціал

Нерухомість такого формату, з **великою площею**, **видом на море** та **близькістю до пляжу**, стабільно зберігає цінність і користується **високим попитом на оренду** у курортний сезон.

Зв’яжіться з нами для купівлі

Якщо ви плануєте **купити апартамент біля моря в Болгарії**, отримати **надійне житло для життя** або **вигідну інвестицію**, цей варіант заслуговує на увагу.

Зв’яжіться з нами, щоб отримати **додаткову інформацію, фото, відеоогляд та організувати перегляд**.

Адреса
Sv. Vlas, Ropotamo St, кв. Юрта под пътя, 8256 Burgas, Болгария
Телебачення
Вид на море
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика