Royal Sun | Двокімнатна квартира біля моря в Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

88 500 € / 4 485 145 грн

Лот №

9859

Площа, м²

55.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

5

Кількість поверхів

6

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонуємо до продажу **двокімнатну квартиру площею 55 м²** у популярному комплексі **Royal Sun**, що розташований всього за кілька хвилин від знаменитого пляжу **Cacao Beach**. Цей апартамент — відмінна можливість **купити нерухомість біля моря в Болгарії**, поєднуючи комфортне житло, розумну ціну та високий **інвестиційний потенціал**.

?????????? ??? ????????

- **Площа:** 55 м²
- **Поверх:** 5
- **Стан:** з меблями та технікою, повністю готова до заселення, планування включає простору вітальню, окрему спальню, сучасну кухню та якісну ванну кімнату
- **Балкон з видом на територію комплексу**
- **Індивідуальні переваги:** світлі кімнати, продумане планування, можливість **круглорічного проживання**
- **Ціна:** €88 500

?????????? ??? ???????? ?? ???? ?????????????

Royal Sun — один із найвідоміших та найбільш облаштованих комплексів на **Сонячному Березі**, що поєднує сучасну архітектуру, продуманий ландшафтний дизайн та комфортну внутрішню інфраструктуру:

- Три просторі басейни з зонами для дорослих та дітей
- Ресторан та лобі-бар з різноманітною кухнею та напоями

- Сучасний **фітнес-зал** та **SPA-центр** з процедурами для релаксу та відновлення
- Дитячі ігрові майданчики та безпечні зони для ігор
- Широкі прогулянкові алеї, доглянуті зелені насадження та зони відпочинку
- Круглогодинна охорона, відеоспостереження та контроль доступу
- Парковка для власників апартаментів та гостей
- **Такса підтримки:** 22 €/м² на рік

??????? ?? ??????

Комплекс розташований у центральній частині курорту **Сонячний Берег**, всього за кілька хвилин ходьби від пляжу **Cacao Beach** та всієї необхідної інфраструктури: магазини, кафе, ресторани, аптеки та зупинки громадського транспорту.

Сонячний Берег — найбільший морський курорт Болгарії з протяжними піщаними пляжами, м’яким кліматом і розвиненою туристичною інфраструктурою. Район стабільно користується попитом як для відпочинку, так і для довгострокової оренди, що робить покупку квартири тут вигідною **інвестицією**.

Royal Sun — ідеальний вибір для сімейного відпочинку, **круглорічного проживання** або як об’єкт з високим потенціалом доходу від оренди. Тут можна насолоджуватися морем, сонцем та спокоєм, не відмовляючись від зручностей міської інфраструктури.

??’???????? ? ???? ??? ??????????? ????????? ?? ???????

Ми допоможемо підібрати квартиру, організувати перегляд та повністю супроводжуємо клієнта на всіх етапах угоди: від вибору об’єкта та юридичної перевірки документів до підписання нотаріального акту та передачі ключів.

Не втратьте можливість придбати якісне житло в Болгарії біля моря за вигідною ціною!

Адреса
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження

Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Медпункт
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Спа центр
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика