

Villa Aristo | Елітний апарт-комплекс біля моря у Святому Власі



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#)
[Святий Влас](#)

169 000 € / 8 726 923 грн

Лот №

9871

Площа, м²

108.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

6

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
150.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Трикімнатна квартира в житловому комплексі Villa Aristo — збалансована пропозиція для тих, хто розглядає **нерухомість у Болгарії біля моря** як для особистого проживання, так і як **надійну інвестицію з потенціалом оренди**. Комплекс розташований у престижній частині курорту Святого Влас, неподалік від пляжу та яхтової пристані.

Інформація про квартиру

Квартира знаходиться на **комфортному середньому поверсі** і має зручне, **функціональне планування**, придатне для сім'ї або відпочинку з гостями.

Площа: 108 м²

Поверх: 4 з 6

Повністю мебльована та оснащена побутовою технікою

Ціна: 169 000 €

Апартамент включає **простору вітальню з кухонною зоною, дві окремі спальні**, ванну кімнату та **терасу з видом на місто і частково море**.

Квартира продається з **якісною обробкою** і готова до проживання без додаткових вкладень.

Про комплекс Villa Aristo та його інфраструктуру

Villa Aristo — елітний житловий апарт-комплекс, розташований всього в **100 метрах від пляжу** та приблизно в **300 метрах від яхтової пристані Marina**

Dinevi. Комплекс вирізняється **високим рівнем обслуговування та продуманою інфраструктурою:**

Відкритий басейн

Фітнес-центр

Фінська сауна

Лобі та стійка реєстрації

Обладнаний дах з зонами відпочинку, шезлонгами, джакузі та панорамним видом на море та гори

Цілодобова охорона

Парковка для власників

Комплекс орієнтований як на **сезонне використання**, так і на **цілорічне проживання**, що робить покупку квартири **привабливою інвестицією**.

Локація та курорт Святой Влас

Святий Влас — один із найпопулярніших курортів болгарського узбережжя, відомий **м'яким кліматом**, поєднанням **морського та гірського повітря** та розвиненою інфраструктурою. Поруч з комплексом розташовані **ресторани, бари, магазини та набережна**.

Близькість до моря, престижне оточення та зручне розташування роблять район особливо привабливим для тих, хто планує **купити квартиру біля моря в Болгарії** як для життя, так і для здачі в оренду.

Як купити квартиру в Болгарії

Купівля апартаменту в комплексі **Villa Aristo** — це можливість **придбати якісне житло біля моря** за актуальною ціною з перспективою збереження та росту вартості.

Зв'яжіться з нами для організації перегляду та покупки — ми забезпечимо повний супровід угоди та допоможемо безпечно оформити нерухомість у Болгарії.

Адреса

ул. „Ясен“ 13, 8256 Свети Влас, Болгария

Телебачення

Вид на море

Вода

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Мінімаркет

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Ресторан

Сауна

Тренувальний зал

Доглянута територія

Електрика