Etara 1 | Елітний апарт-комплекс на першій лінії моря у Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

90 000 € / 4 561 164 грн

Лот №

9872

Площа, м²

57.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
70.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

Продається **двокімнатна квартира в престижному комплексі Etara 1**, розташованому в самому серці курорту Святого Власа, де гармонійно поєднуються **море, зелені зони та гірські масиви**. Апартамент ідеально підходить як для особистого проживання, так і для оренди, забезпечуючи високий **інвестиційний потенціал**.

Інформація про квартиру

- **Площа:** 57 м²
- **Поверх:** 3-й
- **З меблями та технікою**, готова до проживання
- **Ціна:** 90 000 €

Апартамент включає **вітальню з кухонною зоною**, **окрему спальню**, ванну кімнату та **балкон з видом на територію комплексу та зелені зони**. Кожна деталь продумана для вашого комфорту. Це пропозиція — **відмінна можливість купити нерухомість біля моря недорого**, зберігаючи високий рівень життя.

Про комплекс Etara 1 та його інфраструктуру

Etara 1 — сучасний закритий комплекс на першій лінії моря, який поєднує **елітну архітектуру та повноцінну інфраструктуру курортного рівня**. На території комплексу:

- **Два відкритих басейни з дитячими секціями**
- **Фітнес-центр, салон краси та кабінет масажу**

- **Ресторан, кафе та бар**
- **Магазин та паркування для жителів**
- **Зони відпочинку та дитячий майданчик**
- **Цілодобова охорона та відеоспостереження**
- **Такса підтримки:** 12 €/м² на рік

Доглянуті території, **зелені алеї та місця для відпочинку** створюють атмосферу затишку та безпеки.

Локація та курорт Святой Влас

Комплекс розташований за кілька кроків від **пляжу та яхтової марини Marina Dinevi**, поруч з ресторанами, магазинами та пішохідними зонами.

Святий Влас відомий своїм м’яким кліматом, поєднанням морського та гірського повітря та розвиненою інфраструктурою, що робить його одним з найпопулярніших курортів Болгарії для відпочинку та інвестицій.

Переваги квартири та комплексу

✔ Зручне розташування на курорті, поруч із морем
✔ Повністю мебльований апартамент, готовий до проживання
✔ Розвинена інфраструктура для життя та відпочинку
✔ Цілорічна експлуатація комплексу
✔ Високий інвестиційний потенціал — квартира ідеально підходить для оренди

Ця квартира в **Etara 1** — унікальна можливість **купити житло біля моря в Болгарії недорого**, насолоджуватися комфортом, безпекою та усіма перевагами престижного комплексу.

Зв’яжіться з нами для організації перегляду та покупки — ми супроводимо угоду на всіх етапах та допоможемо стати власником ліквідної нерухомості біля моря.

Адреса
PQ4G+F9V, 8256 Свети-Влас, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик

Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Доглянута територія
Електрика