Райський сад | Елітний апартамент на першій лінії моря в Болгарії



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас
130 000 € / 6 588 348 грн
Лот №
9879
Площа, м²
65.00
Кімнат
2
Ванних
1
Поверх
6
Кількість поверхів
6
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
50.00 м
Відстань до аеропорту, км
38.00

Пропонується до продажу вишуканий апартамент в одному з найпрестижніших та найзатребуваніших комплексів Болгарії — **Райський сад**, розташованому **безпосередньо на узбережжі моря**. Це простір, де ранок починається з морського горизонту, а вечір наповнений тишею, бризом і ароматами зелені.

Основні характеристики квартири:

- **Площа:** 65 м²
- **Поверх:** 6
- **Стан:** повністю **з меблями та побутовою технікою**, готова до проживання або здачі в оренду
- **Ціна:** 130 000 €
- **Такса підтримки:** 1 350 € на рік

Апартамент має продумане планування, наповнений світлом і відчуттям простору. Це **житло біля моря**, де комфорт поєднується зі статусом і інвестиційною привабливістю.

Про комплекс «Райський сад»

Райський сад — це не просто нерухомість, а закритий курортний простір, створений для життя, відпочинку та стабільної **інвестиції**.

Інфраструктура комплексу:

- **7 відкритих басейнів** з дитячими зонами
- **Критий басейн з підігрівом**
- **3 ресторани**
- Дитячий майданчик та **дитячий клуб з анімацією**
- **Ландшафтні зелені зони**
- **Власний пляж з пірсом** та водними атракціонами
- Супермаркет
- **Фітнес-зал**, тенісний корт
- Футбольне та волейбольне поле
- **СПА-центр**: сауна, парова баня, джакузі, солярій, професійний масаж
- Салон краси
- Медичний центр
- Туристичний та бізнес-центр
- Пральня, хімчистка, прасування
- Обмін валют
- Прокат автомобілів
- **Безкоштовний наземний та підземний паркінг**
- **Цілодобова охорона**

Локація та курорт

Комплекс розташований у **топ-локації**:

- **10 хвилин пішки до яхтової марини та набережної Marina Dinevi**
- поруч **лісові зони гірського масиву Стара Планина** з екостежками

Це унікальне поєднання моря і гір, що ідеально підходить для **цілорічного проживання**, відпочинку та орендного бізнесу.

Інвестиційна привабливість

Апартамент у **Райському саду** — це:

- ліквідна **нерухомість у Болгарії біля моря**
- високий попит на оренду
- стабільні **ціни**
- надійна **інвестиція** в майбутнє

Як купити квартиру в Болгарії

Процес купівлі **апартаменту біля моря в Болгарії** прозорий та безпечний. Ми супроводжуємо угоду на всіх етапах — від перегляду до оформлення власності.

Зв’яжіться з нами для організації перегляду та покупки і відкрийте для себе життя біля моря.

Адреса
Hotel Gardien of Eden, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Косметичний салон
Цілодобова охорона
Критий басейн
Ліфт
Лобі бар
Масаж
Меблі
Медичний кабінет
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Спа центр

Теніс корт
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика