Triumph | Студія у моря в престижному курорті Святого Власу



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

56 000 € / 2 838 058 грн

Лот №

9880

Площа, м²

41.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

2

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

150.00 м
Відстань до аеропорту, км
37.00

Пропонується до продажу вишукана **студія в комплексі Triumph**, розташована в одному з найпопулярніших районів курорту **Святий Влас**, лише кілька хвилин від моря. Це формат нерухомості, де компактність поєднується з комфортом, а кожна деталь створює затишок, відпочинок і **інвестиційну привабливість**.

Характеристики квартири:

- **Площа:** 41,5 м²
- **Поверх:** 1–2
- **Стан: повністю з меблями та технікою**, готова до проживання та здачі в оренду
- **Ціна:** 56 000 €
- **Такса підтримки:** 12 €/м² на рік

Студія світла, функціональна та гармонійна за плануванням. Простір легко трансформується під відпочинок або постійне проживання, створюючи відчуття курортної свободи та комфорту. Це **апартамент біля моря**, який цінується за практичність, ліквідність та розумні **ціни**.

Про комплекс Triumph

Triumph — це доглянутий закритий комплекс, що поєднує спокійну атмосферу, близькість моря та розвинену інфраструктуру. Він давно зарекомендував себе як надійний об’єкт **нерухомості в Болгарії**, популярний серед покупців та орендарів.

Інфраструктура комплексу:

- **Відкритий басейн** з зоною відпочинку
- Ресторан і бар
- **Сауна та парова баня**
- Дитячий майданчик
- Зелена територія для прогулянок
- Рецепція

- **Цілодобова охорона та відеоспостереження**
- Парковка для власників і гостей

Тут немає метушні великих курортів — тільки розмірений ритм, акуратні лінії архітектури та відчуття приватності.

Локація та курорт

Комплекс розташований у **престижній частині Святого Власу**:

- **150–250 метрів до моря та пляжу**
- пішки до **Marina Dinevi** — яхтеної марини, ресторанів та набережної
- поруч магазини, кафе, аптеки, транспорт

Святий Влас — унікальний курорт, де морське повітря змішується з гірським бризом Стара Планина. Це місце цінують за м’який клімат, чистоту, спокій та високий рівень життя. Тут **житло біля моря** підходить як для літнього відпочинку, так і для цілорічного проживання.

Інвестиційна привабливість

Студія в комплексі **Triumph** — це:

- ліквідна **нерухомість біля моря в Болгарії**
- стабільний попит на оренду
- оптимальний бюджет входу — **недорого по курортних мірках**
- прозорі витрати на утримання
- формат, ідеально під **інвестицію**

Такі апартаменти легко здаються в оренду та зберігають цінність з часом.

Адреса
улица Ясен 45, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт

Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика