Global Ville | Двокімнатний дворівневий апартамент біля моря в Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег
79 900 € / 4 049 300 грн
Лот №
9887
Площа, м²
75.00
Кімнат
2
Ванних
1
Поверх
6
Кількість поверхів
6
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

У продажу **просторий двокімнатний дворівневий апартамент у житловому комплексі Global Ville**, де курортна енергія Сонячного Берега м’яко поєднується з відчуттям затишку та приватності. Цей апартамент створений для життя біля моря, де кожен день починається з лінії горизонту та наповнюється світлом південного сонця.

Планування вибудуване гармонійно та функціонально: **світла вітальня з кухонною зоною**, окрема спальня на другому рівні для спокійного відпочинку, ванна кімната та балкон з видом на місто, де особливо приємно зустрічати заходи сонця та відчувати морський бриз.

- **Площа: 75 м²**
- **Поверх: 6**

• **Стан: з меблями та побутовою технікою**, готова до проживання або здачі в оренду
• **Вид: море**
• **Ціна: 79 900 €**

Про комплекс Global Ville та його інфраструктуру

Global Ville — сучасний житловий комплекс, орієнтований на комфортне проживання та відпочинок біля моря. Архітектура комплексу лаконічна й функціональна, а внутрішній простір організований так, щоб кожен метр працював на відчуття спокою та зручності.

Інфраструктура комплексу включає:

- **відкритий басейн** із зоною відпочинку
- **доглянуту територію** з зеленими насадженнями
- **ліфт і чисті спільні зони**
- **охорону та відеоспостереження**
- **парковку для власників**

Такса підтримки: 8 €/м² на рік

Невисока такса робить об’єкт особливо привабливим з точки зору витрат на утримання та **інвестиційної нерухомості**.

Локація та курорт

Сонячний Берег — один із найпопулярніших курортів Болгарії з розвиненою інфраструктурою, широкими пляжами та активним життям у теплий сезон. Комплекс Global Ville розташований у зручній частині курорту, **у пішій доступності від моря**, магазинів, кафе, ресторанів та зупинок транспорту.

Чому варто купити цю квартиру

Цей апартамент — **вдале поєднання ціни, площі та виду на море**, що рідко зустрічається на ринку. Нерухомість у Global Ville — це можливість **купити житло біля моря в Болгарії недорого**, з прозорими витратами та високим орендним потенціалом.

Як купити квартиру в Болгарії

Покупка нерухомості в Болгарії — це прозорий і юридично зрозумілий процес. Ми супроводжуємо клієнта на всіх етапах — від вибору апартамента до нотаріального оформлення та передачі ключів.

Зв’яжіться з нами для організації перегляду та покупки

Ми з радістю відповімо на всі запитання, організуємо перегляд у зручний для вас час і допоможемо зробити впевнений крок до власного житла біля моря в Болгарії.

Адреса
Слънчев Бряг, Unnamed Rd, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика