

Global Ville | Двокімнатний дворівневий апартамент біля моря в Сонячному
Березі



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)

Сонячний Берег

89 900 € / 4 642 310 грн

Лот №

9887

Площа, м²

75.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

6

Кількість поверхів

6

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

500.00 м

Відстань до аеропорту, км

30.00

У продажу **просторий двокімнатний дворівневий апартамент у житловому комплексі Global Ville**, де курортна енергія Сонячного Берега м'яко поєднується з відчуттям затишку та приватності. Цей апартамент створений для життя біля моря, де кожен день починається з лінії горизонту та наповнюється світлом південного сонця.

Планування вибудоване гармонійно та функціонально: **світла вітальня з кухонною зоною**, окрема спальня на другому рівні для спокійного відпочинку, ванна кімната та балкон з видом на місто, де особливо приємно зустрічати заходи сонця та відчувати морський бриз.

- **Площа: 75 м²**

- **Поверх: 6**

- **Стан:** з меблями та побутовою технікою, готова до проживання або здачі в оренду
- **Вид:** море
- **Ціна:** 89 900 €

Про комплекс Global Ville та його інфраструктуру

Global Ville — сучасний житловий комплекс, орієнтований на комфортне проживання та відпочинок біля моря. Архітектура комплексу лаконічна й функціональна, а внутрішній простір організований так, щоб кожен метр працював на відчуття спокою та зручності.

Інфраструктура комплексу включає:

- **відкритий басейн** із зоною відпочинку
- **доглянуту територію** з зеленими насадженнями
- **ліфт і чисті спільні зони**
- **охорону та відеоспостереження**
- **парковку для власників**

Такса підтримки: 8 €/м² на рік

Невисока такса робить об'єкт особливо привабливим з точки зору витрат на утримання та **інвестиційної нерухомості**.

Локація та курорт

Сонячний Берег — один із найпопулярніших курортів Болгарії з розвиненою інфраструктурою, широкими пляжами та активним життям у теплий сезон. Комплекс Global Ville розташований у зручній частині курорту, **у пішій доступності від моря**, магазинів, кафе, ресторанів та зупинок транспорту.

Чому варто купити цю квартиру

Цей апартамент — **вдале поєднання ціни, площі та виду на море**, що рідко зустрічається на ринку. Нерухомість у Global Ville — це можливість **купити житло біля моря в Болгарії недорого**, з прозорими витратами та високим орендним потенціалом.

Як купити квартиру в Болгарії

Покупка нерухомості в Болгарії — це прозорий і юридично зрозумілий процес. Ми супроводжуємо клієнта на всіх етапах — від вибору апартаментів до нотаріального оформлення та передачі ключів.

Зв'яжіться з нами для організації перегляду та покупки

Ми з радістю відповімо на всі запитання, організуємо перегляд у зручний для вас час і допоможемо зробити впевнений крок до власного житла біля моря в Болгарії.

Адреса

Слънчев Бряг, Unnamed Rd, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телебачення

Вода

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Доглянута територія

Електрика