Нов Изгрев | Трикімнатний апартамент біля моря з частковим видом на море в Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

93 000 € / 4 713 203 грн

Лот №

9888

Площа, м²

104.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

4
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
250.00 м
Відстань до аеропорту, км
27.00

Пропонується **простора трикімнатна квартира** у комплексі «Нов Изгрев», всього за **250 метрів від моря**. Апартамент для тих, хто шукає **нерухомість біля моря в Болгарії недорого**, цінує простір, тишу та атмосферу курортного життя без суєти.

Інформація про квартиру

• Площа: **104 м²**
• Поверх: **4-й, останній (без ліфта)**
• Планування: простора вітальня з кухонною зоною, дві окремі спальні, ванна кімната, тераса
• Стан: **з меблями та технікою**, готова до проживання або здачі в оренду
• Вид: **частковий вид на море**
• Акт 16: так
• Такса підтримки: **800 € на рік**
• Ціна: 93 **000 €**

Про комплекс «Нов Изгрев»

Комплекс «Нов Изгрев» — житловий об’єкт із камерною атмосферою, орієнтований на **комфортне проживання біля моря**. Тут немає туристичної метушні — лише затишок, приватність і гармонія.

Інфраструктура комплексу:

• **Басейн, доглянута територія та контрольований доступ**
• **Паркінг для власників**

• **Житловий формат без щільної забудови**
• **Акт 16 — повністю введено в експлуатацію**

Локація та курорт Святой Влас

Святой Влас — престижний курорт із унікальним поєднанням **морського та гірського клімату**. Комплекс розташований всього **250 метрів від моря**, поруч пляжі, набережна, яхтова марина Marina Dinevi, магазини, кафе та ресторани.

Ідеально для:

• Постійного проживання
• Сімейного відпочинку
• **Інвестицій із орендним потенціалом**

Як купити квартиру в Болгарії

Процес купівлі нерухомості в Болгарії **прозорий та юридично правильний**. Ми супроводжуємо клієнта на всіх етапах: від вибору об’єкта та перевірки документів до нотаріального оформлення та передачі ключів.

Зв’яжіться з нами для організації перегляду та покупки

Ми із задоволенням відповімо на всі запитання, організуємо перегляд у зручний для вас час і допоможемо зробити **правильний вибір нерухомості біля моря в Болгарії**.

Адреса
Несебыр, ул. Юг 9, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Вода
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика