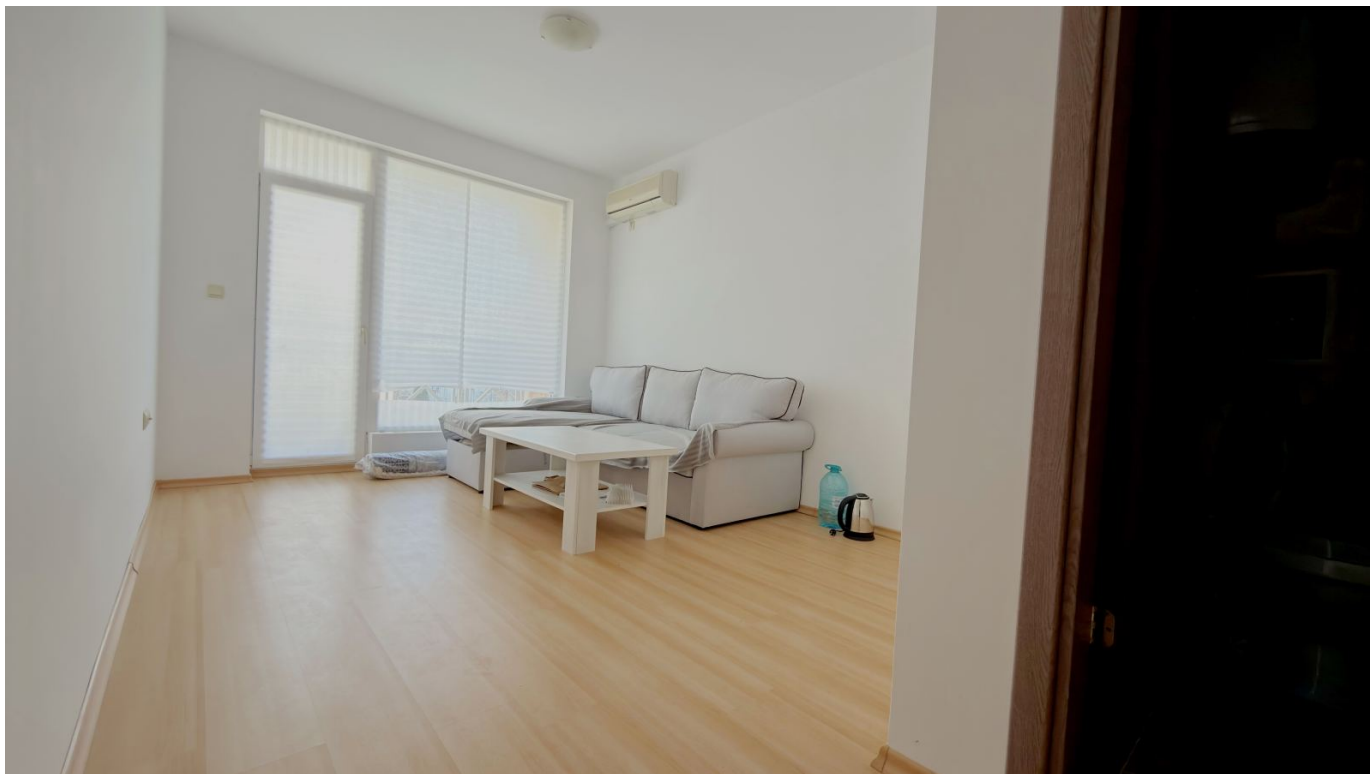


Sunny Day 6 | Студія у Сонячному Березі – комфорт і спокій у великому комплексі



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)
[Сонячний Берег](#)

36 500 € / 1 884 809 грн

Лот №

9889

Площа, м²

28.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

4000.00 м

Відстань до аеропорту, км

30.00

Відстань до гір, м

0.00

Пропонується затишна **студія площею 28 м²** у престижному житловому комплексі **Sunny Day 6**, розташованому всього за 4 км від пляжів **Солнечного Берега**. Цей апартамент створений як простір для відпочинку, життя та інвестицій, де кожен день наповнений світлом, морським повітрям та відчуттям спокою подалі від шуму курорту.

Інформація про квартиру

- **Площа:** 28 м²
- **Поверх:** 3-й
- **Стан:** з меблями та технікою, готова до проживання або здачі в оренду
- **Ціна:** 36 500 €

Студія продумана для максимального комфорту: світла зона відпочинку, зручний простір для сну та роботи. Балкон та вікно наповнюють квартиру природним світлом, створюючи атмосферу гармонії та свободи.

Про комплекс Sunny Day 6 та його інфраструктуру

Sunny Day 6 — масштабний закритий комплекс на території 60 000 м² (6 гектарів), що включає 46 житлових будинків. Це справжнє «місто в місті», де створені всі умови для комфортного життя та відпочинку цілий рік. Комплекс поєднує спокій та усамітнення з швидким доступом до моря, розваг і всієї необхідної інфраструктури.

Інфраструктура комплексу включає:

- 6 басейнів для дорослих та дітей
- Спортивні майданчики – теніс, футбол, волейбол, міні-гольф
- Фітнес-зону та тренажери на свіжому повітрі

- Прогулянкові алеї та зелені зони
- Магазины, ресторан і кафе на території
- Закрито охоронювану територію з парковкою

Переваги комплексу:

- ✓ Розумна ціна порівняно з аналогами на узбережжі
- ✓ Спокійний район з чистим повітрям, подалі від шумних туристичних зон
- ✓ Повна інфраструктура для комфортного проживання та відпочинку
- ✓ Підходить для життя, сезонного відпочинку та оренди

Локація та курорт Солнечный Берег

Солнечный Берег — один із найпопулярніших курортів Болгарії з широкими пляжами, розвиненою інфраструктурою та можливостями для розваг.

Комплекс **Sunny Day 6** розташований у тихій, зеленій частині курорту, але всього за кілька хвилин їзди до пляжу, ресторанів та магазинів.

Чому варто купити цю студію

Ця студія — вигідна інвестиція: розумна ціна, готове житло біля моря та високий потенціал оренди. Ідеально підходить:

- для особистого проживання
- для сезонного відпочинку
- як інвестиція з можливістю доходу від оренди

Як купити квартиру в Болгарії

Процес покупки нерухомості в Болгарії прозорий і юридично безпечний. Ми супроводжуємо клієнта на всіх етапах: від вибору апартаменту та перевірки документів до нотаріального оформлення угоди та передачі ключів.

Зв'яжіться з нами для організації перегляду та покупки

Ми з радістю відповімо на всі запитання, організуємо перегляд у зручний для вас час і допоможемо зробити впевнений крок до своєї студії біля моря в Болгарії.

Адреса

8237, Болгария

Телебачення

Відеоспостереження

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Цілодобова охорона

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Ресторан

Рецепція

Тренувальний зал

Доглянута територія

Електрика