Елітна квартира біля моря в Болгарії — апартаменти класу люкс



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Несебр

320 000 € / 16 217 472 грн

Лот №

9898

Площа, м²

191.00

Кімнат

4+

Ванних

2

Поверх

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
250.00 м
Відстань до аеропорту, км
27.00

У продажу великий елітний апартамент із власною SPA-зоною та хамамом, розташований у відомому комплексі класу люкс **Esteban (Естебан)** на курорті Несебр. Це рідкісна пропозиція на ринку нерухомості Болгарії біля моря.

Характеристики об’єкта:

Тип нерухомості: квартира / апартамент
Площа: 191 м²
Розташування: 5–6 поверх (дворівневий формат)
Ціна: 320 000 євро
До моря: 250 метрів
Вид: тераса з видом на басейн і доглянуту територію комплексу

Опис апартамента

Просторий апартамент виконаний в елегантному стилі з використанням якісних матеріалів і сучасних рішень. Продумане планування включає:

- великі житлові простори,
- кілька спалень,
- сучасні ванні кімнати,
- власний хамам, що підкреслює ексклюзивність житла,
- простору терасу з панорамним видом на басейн.

Ця квартира ідеально підходить як для комфортного проживання біля моря, так і для відпочинку у форматі **luxury**.

Елітний комплекс «Естебан»

Комплекс «Естебан» — один із найпрестижніших житлових проєктів на узбережжі Болгарії. Територія закритого типу з цілодобовою охороною та розвиненою інфраструктурою:

- ресторан,
- сучасний SPA-центр,
- басейни,
- зони відпочинку,
- професійне обслуговування та високий рівень сервісу.

Придбання апартамента в цьому комплексі означає покупку статусного житла біля моря.

Інвестиція в нерухомість Болгарії

Нерухомість у Несебрі стабільно користується попитом завдяки курортному статусу та туристичній привабливості регіону. Цей апартамент є вигідною інвестицією:

- високий потенціал зростання цін,
- можливість оренди в преміальному сегменті,
- ліквідність і надійність вкладень.

Елітні апартаменти біля моря в Болгарії — один із найзатребуваніших форматів житла на ринку.

Зв’яжіться з нами для отримання детальної інформації та оформлення угоди. Ця квартира — рідкісна пропозиція в сегменті елітної нерухомості Болгарії біля моря.

Адреса
кв. Аурелия, ул. „Кипарис“, 8238 Несебър, Болгария
Телебачення
Бар
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона

Критий басейн
Ліфт
Лобі бар
Масаж
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Парна
Ресторан
Рецепція
Спа центр
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика