Julia | Затишний апартамент біля моря для життя та інвестицій



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

68 000 € / 3 446 213 грн

Лот №

9905

Площа, м²

50.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
29.00

Пропонуємо вашій увазі **квартиру-студію біля моря в Болгарії**, розташовану в житловому комплексі **Julia** на курорті **Сонячний Берег**.

Інформація про квартиру

- **Площа: 50 м²** — продуманий простір, де кожен метр працює на комфорт
- **Поверх: 1-й** — зручний доступ і комфорт для постійного проживання
- **З меблями та технікою:** виконано якісний ремонт, встановлено **нові меблі та сучасну техніку**, квартира повністю готова до заселення
- **Індивідуальні переваги:** формат «заїжджай і живи», світле та функціональне планування
- **Такса обслуговування: 100 € на рік** — рідкісна перевага для курортної нерухомості
- **Ціна: 68 000 €** — **недорого** за мірками цін на нерухомість біля моря в Болгарії

Цей апартамент — не просто квартира, а практичне **житло біля моря**, де комфорт поєднується з доступною ціною та стабільним попитом.

Інформація про комплекс Julia та його інфраструктуру

Julia — затишний житловий комплекс, розташований у спокійній частині курорту, водночас у пішій доступності до пляжу та всієї курортної інфраструктури. Архітектура лаконічна, а атмосфера сприяє відпочинку та розміреному життю.

Інфраструктура комплексу:

- **відкритий басейн** із зоною відпочинку
- **доглянута озеленена територія**
- **зони релаксу**
- **дитячий майданчик**
- **Wi-Fi на території комплексу**
- **паркування поруч із комплексом**

Комплекс обжитий і стабільно затребуваний, що робить його привабливою **інвестицією в нерухомість Болгарії**.

Локація та курорт Сонячний Берег

Сонячний Берег — один із найпопулярніших курортів Болгарії, відомий широкими піщаними пляжами та розвиненою інфраструктурою.

- **До моря близько 500 метрів** — приємна прогулянка до пляжу
- піщані пляжі з пологим заходом у море
- магазини, кафе, ресторани та транспорт поруч
- зручне сполучення з Несебром і Бургасом

Нерухомість біля моря на Сонячному Березі залишається затребуваною завдяки стабільним цінам та високому орендному попиту.

Як купити квартиру в Болгарії?

Купівля нерухомості в Болгарії — прозорий і зрозумілий процес за професійного супроводу. Ми допоможемо вам:

- **безпечно купити апартамент біля моря**
- перевірити юридичну чистоту об’єкта
- оформити угоду швидко та надійно
- отримати консультації щодо проживання та інвестицій

Ця квартира в комплексі **Julia** — вдале рішення для тих, хто шукає **недороге житло біля моря** з хорошим інвестиційним потенціалом.

Зв’яжіться з нами для організації перегляду та покупки

Ми із задоволенням організуємо перегляд та відповімо на всі ваші запитання. Дозвольте собі **нерухомість у Болгарії біля моря**, де кожен день наповнений сонцем, комфортом і впевненістю у правильному виборі.

Адреса
Sunny Beach - West, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика