



[Будиноки у Болгарії](#)

[Бургас](#)

83 000 € / 4 286 004 грн

Лот №

1230

Площа, м<sup>2</sup>

150.00

Площа до, м<sup>2</sup>

150.00

Кімнат

4+

Ванних

2

Поверх

2

Стан

Введено в експлуатацію

До моря

12000.00 м

Пропонуємо на продаж шикарний двоповерховий новий будинок, який знаходиться в селі Оризаре в 12 км від популярного болгарського курорту Сонячний берег. Ваша комфортна нерухомість для постійного проживання або літнього відпочинку біля моря на узбережжі Болгарії.

### **Характеристика будинку**

Новий двоповерховий будинок складається з: на першому поверсі - гостина кімната з кухнею і каміном, ванна кімната з туалетом, літня кухня з їдальнею і велика відкрита тераса з виходом в сад. На другому поверсі є три спальні з однією ванною кімнатою, поєднаною з туалетом і балконами. На третьому поверсі будинку є горищне приміщення з коморою. Будинок продається з усією необхідною для проживання або літнього відпочинку хорошою меблями і сучасною побутовою технікою.

На земельній ділянці площею 1300 квадратних метрів побудована російська лазня. Є сад з поливною системою.

### **Основні акценти:**

Просторе житло:

Новий будинок:

15 хвилин їзди від курорту Сонячний берег:

Сучасне облаштоване село недалеко від моря;

Меблі

Паркування

Доглянута територія

Електрика