Sea Diamond | Апартаменти біля моря з курортною тишею та інвестиційним потенціалом



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

76 000 € / 3 851 650 грн

Лот №

9913

Площа, м²

52.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

У житловому комплексі **Sea Diamond** пропонується до продажу **двокімнатна квартира біля моря в Болгарії** — формат, у якому поєднуються продуманий простір, спокійна атмосфера та розумні ціни. Це житло для тих, хто цінує не показну розкіш, а відчуття комфорту, світла й балансу — коли море поруч, а життя тече у власному ритмі.

Апартамент однаково привабливий як для особистого проживання та відпочинку, так і як **інвестиція в нерухомість біля моря** зі стабільним попитом.

?????????? ??? ????????

- **Площа: 52 м²** — гармонійний простір, де кожен метр працює на комфорт
- **Поверх: 2-й** — зручний рівень, ідеальний для життя, відпочинку та оренди
- **Планування:** окрема спальня та вітальня з кухонною зоною — популярний і функціональний формат
- **З меблями та технікою:** квартира повністю укомплектована й готова до використання без додаткових вкладень
- **Індивідуальні переваги:** затишна атмосфера, правильне зонування, хороша інсоляція
- **Такса обслуговування: 12 € / м² на рік** — помірні витрати при доглянутій інфраструктурі
- **Ціна: 76 000 €** — конкурентна пропозиція в сегменті нерухомості біля моря

Цей апартамент — приклад того, як **ціна, стан і локація** можуть перебувати в рідкісному та правильному балансі.

??? ???????? Sea Diamond ?? ???? ?????????????

Sea Diamond — житловий комплекс курортного типу, занурений у зелень і створений для відчуття усамітненого оазису біля моря. Архітектура в середземноморському стилі, доглянута територія та спокійна атмосфера роблять його особливо привабливим для тих, хто шукає житло без туристичної метушні.

Інфраструктура комплексу:

- басейн із зоною відпочинку та засмаги
- зелена, благоустроєна територія
- шезлонги та зони релаксу
- охорона та відеоспостереження
- паркування для власників
- керуюча компанія

Комплекс підтримується в хорошому стані протягом усього року та підходить як для сезонного відпочинку, так і для постійного проживання.

??????? ?? ?????? ???????? ?????

Сонячний Берег — найрозвиненіший курорт Болгарії, де нерухомість біля моря зберігає ліквідність і стабільний попит роками.

Переваги розташування Sea Diamond:

- близько **500–600 метрів до пляжу**, включно з Cacao Beach
- магазини, аптеки, кафе — у пішій доступності
- зручне транспортне сполучення
- близькість до історичного Несебра
- спокійний район, придатний для життя поза сезоном

Тут море — не декорація, а частина щоденного життя.

?? ?????? ???????? ? ????????

Купівля нерухомості в Болгарії — це зрозумілий і прозорий процес за професійного супроводу. Ми супроводжуємо угоду на всіх етапах: від підбору об’єкта й перевірки документів до нотаріального оформлення та передачі ключів.

Ви **купуєте не просто апартамент**, а впевненість у своєму рішенні та інвестицію з чіткою перспективою.

??’???????? ? ???? ??? ??????????? ????????? ?? ???????

Ми з радістю організуємо перегляд, відповімо на всі запитання та допоможемо **купити квартиру біля моря в Болгарії недорого та безпечно**.

Нехай у вашому житті з’явиться простір, де морське повітря стає частиною дому — **Sea Diamond** створений саме для цього.

Адреса
Фрегата, 8230 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Інтернет
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія
Електрика